

BTT:

Arganil marca a diferença!



Delimitação da Área de Reabilitação Urbana do núcleo histórico da Vila de Arganil



Ricardo Pereira Alves, Presidente da Câmara Municipal de Arganil, torna público, para efeitos do disposto no n.º 4 do artigo 13.º, do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana do Decreto-Lei n.º 307/09, de 23 de outubro, na sua atual redação, que a Assembleia Municipal aprovou, na sua sessão de 12 de setembro de 2015, a proposta de delimitação de uma Área de Reabilitação Urbana denominada por Área de Reabilitação Urbana (ARU) do núcleo histórico da Vila de Arganil, por proposta da Câmara Municipal deliberada a 08 de setembro de 2015.

Esta delimitação compreende uma área com cerca de 23ha e tem como fundamento um conjunto de objetivos estratégicos os quais resultarão na execução de uma Operação de Reabilitação Urbana a realizar por este Município, tais como: promover a reabilitação urbana de forma a valorizar o núcleo histórico da vila, criando condições que conduzam à melhoria da qualidade de vida das pessoas que visitam e habitam este espaço urbano; criar condições que propiciem a intervenção da iniciativa privada e a vontade de reabilitar o núcleo histórico; potenciar novos investimentos que, de forma sustentável, promovam as sinergias necessárias, tendo em vista a melhoria da qualidade de vida dos munícipes e a dinamização das atividades económicas; promover a reabilitação do património cultural; requalificar e modernizar os equipamentos públicos de utilização coletiva, bem como, valorizar e reabilitar o Teatro Alves Coelho, otimizando assim o seu potencial como equipamento catalisador da diversificação na oferta cultural do concelho.

Conforme previsto no artigo 14.º do RJRU, a proposta de delimitação da ARU - Arganil, encontra-se acompanhada pelo quadro de benefícios fiscais associados aos impostos municipais, nomeadamente, o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) e o Imposto Municipal sobre as transmissões onerosas de imóveis (IMT). Para além destes, encontram-se ainda previstos incentivos em taxas e licenças que visam a redução dos custos dos proprietários ou promotores na realização das ações de reabilitação.

Toda esta informação se encontra detalhada no Portal Municipal (www.cm-arganil.pt) e no site do Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana (www.portaldahabitacao.pt/pt/ihru/).

Sorteio de Natal: “Este Natal escolha o Comércio Local”



O Município de Arganil promove mais uma edição de “Este Natal, escolha o Comércio Local”, iniciativa de dinamização do comércio que, através da realização de um sorteio de vales de compras, pretende incentivar a população local e todos aqueles que na época natalícia visitam o Concelho, a efetuar as compras de Natal no comércio tradicional, sensibilizando-os para a importância de procurar manter essa atitude ao longo de todo o ano.

Assim, no período compreendido entre o dia 16 de Novembro de 2015 e o dia 6 de Janeiro de 2016, todos os estabelecimentos comerciais aderentes a esta iniciativa, que se encontrarão devidamente identificados, vão facultar aos seus clientes um cupão por cada 10,00€ em compras, o qual depois de devidamente preenchido deverá ser colocado no recetáculo próprio disponível no local.

No dia 11 de Janeiro de 2016, pelas 19H30, decorrerá no Salão Nobre da Câmara Municipal de Arganil, o sorteio dos cupões que conferem ao seu titular o direito a um dos seguintes

vales de compras, oferecidos pelo Município e a descontar nos estabelecimentos aderentes:

- 1.º - Vale de compras no valor de 500,00€;
- 2.º - Vale de compras no valor de 250,00€;
- 3.º - Vale de compras no valor de 150,00€;
- 4.º - Vale de compras no valor de 100,00€.

Alerta-se para a necessidade dos compradores manterem na sua posse o talão da compra que lhe deu direito ao(s) cupão(ões), uma vez que caso o seu cupão seja um dos sorteados, ser-lhe-á exigida a apresentação do talão da compra aquando da reclamação do devido prémio.

As regras desta iniciativa, assim como a listagem identificativa dos estabelecimentos comerciais aderentes, encontrar-se-ão brevemente disponível para consulta em www.cm-arganil.pt.

Cara(o) Arganilense:

Nesta Edição damos especial destaque aos investimentos realizados no domínio desportivo / turístico, com especial enfoque no BTT, que permitirão dotar o Concelho de excelentes condições para a prática da modalidade.

Digno de registo são também os novos projetos privados que reforçam a competitividade do Concelho nos domínios turístico e agroalimentar.

As distinções e ações de reconhecimento de que foram alvo os nossos conterrâneos Fernando Pereira e Mário Assis Ferreira e a atribuição dos galardões Eco-Escolas às Escolas do 1º Ciclo e Jardins de Infância do Concelho são motivo de enorme orgulho para os Arganilenses.



Ricardo Pereira Alves

Zona Industrial da Relvinha acolhe mais uma unidade empresarial



A Zona Industrial da Relvinha, área privilegiada e de grande relevância para o Concelho, quer pela dimensão quer pela diversidade de atividades económicas, acolhe mais uma empresa do concelho, a ARGOLAGAR – Extração e Comércio de Azeite, Lda que iniciou funções no dia 24 de Outubro.

Os proprietários desta empresa, naturais de Maladão, adquiriram o edifício ainda em construção em 2013 tendo finalizado e remodelado as instalações posteriormente para o efeito.

Esta zona industrial que concentra algumas unidades empresariais de elevada expressão a nível regional e nacional, nos setores têxtil, metalurgia, produtos alimentares e que, recentemente, acolheu uma unidade de mobiliário e carpintaria continua a enriquecer-se e a enriquecer o tecido empresarial do concelho, através de mais um empreendimento.



Novas Unidades de Turismo em Espaço Rural no Concelho

Entraram recentemente em funcionamento quatro novas unidades de Turismo em Espaço Rural na tipologia de Casas de Campo, no concelho de Arganil, nomeadamente: Casa do Rosmaninho, na aldeia de Pardieiros – Benfeita; Campus Natura em Alqueve, Casa Memórias da Comarca, em Arganil e Casa da Tiagusta, Sequeiros.

Estas unidades, para além de contribuírem para o aumento da oferta e capacidade de alojamento no concelho, contribuem ainda para a valorização e desenvolvi-

mento rural, através da recuperação de infraestruturas do património edificado e, consequentemente para a revitalização do tecido económico local.

Verdadeiros refúgios encantados e serenos, com todas as condições de conforto, segurança e informalidade são ideias para férias em família, em grupo, fins-de-semana ou simplesmente para uma escapadela no ar da serra.

Centro de BTT, em Côja



O Município de Arganil encontra-se a implementar um Centro de BTT, com a estrutura de acolhimento sediada em Côja e com quatro percursos e uma ligação, divididos em quatro níveis de dificuldade distintos.

A implementação dos percursos do Centro de BTT vai permitir proceder à requalificação de caminhos pedonais antigos de ligação entre aglomerados populacionais, caminhos de ligação de sítios de relevante interesse histórico, etnográfico, arquitetónico, botânico e paisagístico, destinados à educação, sensibilização, recreio e lazer, através da descoberta do património e da natureza. Os utilizadores do Centro terão a possibilidade de descobrir o concelho de Arganil desde o alto da Serra do Açor até aos recantos mais profundos, conhecer pessoas e descobrir locais que de outra forma não seria possível alcançar.

Mas a construção do Centro de BTT não visa apenas dotar o concelho de Arganil de uma infraestrutura desportiva, que estará disponível para todos os

munícipes; constituirá também uma oportunidade para o desenvolvimento económico local, para a hotelaria e restauração, mas também para as empresas que desenvolvam a sua atividade na vertente do recreio e lazer em contacto com a natureza. Este projeto é um novo produto turístico para o concelho e contribuirá para aumentar o tempo de permanência dos visitantes ou turistas no território, assim como os níveis de satisfação dos mesmos.

É também uma forma de dinamização de todo um território através das atividades e eventos que normalmente giram em redor da utilização da bicicleta, uma nova forma de levar animação às localidades mais isoladas.

Os quatro percursos estão categorizados com recurso às cores: verde, azul, vermelho e preto, com as extensões de 10 quilómetros, 19 quilómetros, 40 quilómetros e 86 quilómetros, respetivamente, totalizando quase 160 quilómetros de percurso de BTT,

dos quais 111 quilómetros são não coincidentes entre eles.

A infraestrutura de acolhimento, situada no Parque do Prado, em Côja, terá disponível toda a informação técnica dos percursos, oficina self-service com ferramentas, compressor e lavagem de bicicletas, balneários e toda a informação técnica relativa aos percursos. A implementação compreenderá ainda a instalação de sinalética e estruturas para conduzir o utilizador por todo o percurso.

Este projeto está integrado no programa de Valorização Turística do Património Natural da Serra do Açor, do MAIS CENTRO - Eixo 8 - Valorização do Espaço Regional - Regulamento Específico "Gestão Ativa de Espaços Protegidos e Classificados", promovido pela ADXTUR - Agência para o Desenvolvimento Turístico das Aldeias do Xisto e representa um investimento total de 116.388,41€.





Travessia pedestre permitirá a deslocação pedonal encurtando a distância entre zona de lazer e serviços existentes

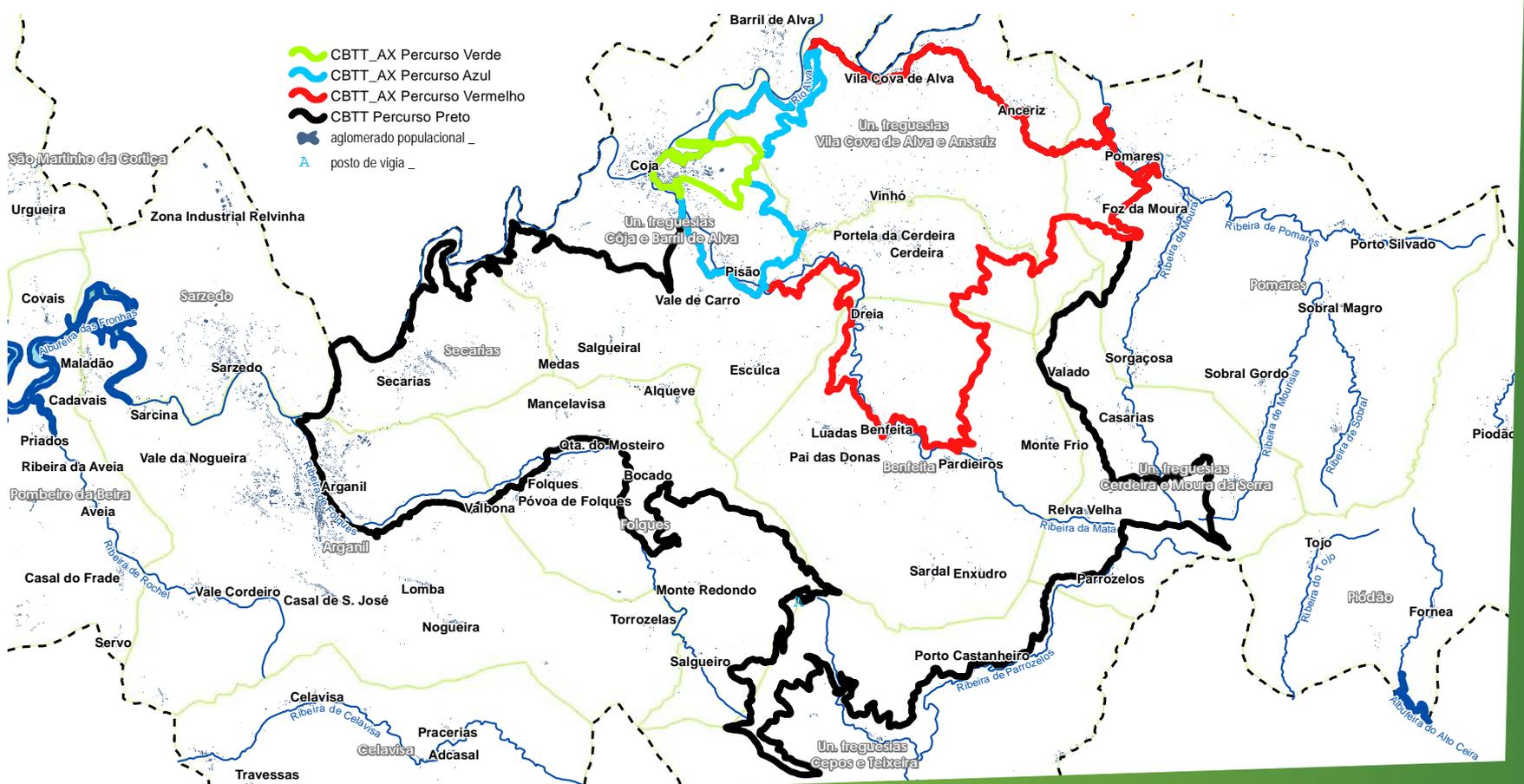
Um dos percursos do Centro de BTT fará a travessia da zona urbana de Arganil, abordando-a pelo sub-paço, ao longo da Ribeira de Folques, onde se encontra a ser construída uma nova travessia pedestre sobre esse curso de água.

Esta nova travessia permitirá a deslocação pedonal entre a zona do sub-paço e a Avenida das Força Armadas, junto ao Hotel de Arganil, encurtando a distância entre zona de lazer e estacionamento e serviços existentes naquela área.

A implementação deste percurso estende-se depois por caminhos agrícolas

junto à Ribeira de Folques em direção à localidade de Alagoa e posteriormente junto ao Rio Alva até à Peneda da Talhada, Moinho das Pedras Negras, até Secarias, recuperando a possibilidade de circulação em domínio público hídrico junto aquelas linhas de água.

A limpeza deste circuito devolverá a margem da Ribeira de Folques e do Rio Alva aos proprietários confinantes e proporciona àqueles que pretendam aceder uma proximidade ímpar entre uma zona urbana e um espaço natural bem preservado.



Rally de Portugal Histórico com passagem por Arganil



Entre os dias 6 e 10 de Outubro realizou-se mais uma edição do BIC Rally de Portugal Histórico, que contou com o apoio da Câmara Municipal de Arganil, cuja 10ª edição ficou assinalada com um número recorde de inscritos, 102 formações, ficando ainda marcada pela luta pela liderança a estender-se até ao último dia de prova, entre três pilotos.

Com partida do Estoril e passagem por locais como: Tomar, Viseu, margens do



Douro, entre outros, passou por Arganil no dia 7 de Outubro, mais concretamente nos troços de Mont'Alto, Piódão e Soito da Ruiva.

A prova que leva anualmente os participantes por locais míticos da história do Rally de Portugal e, vista por muitos como uma das melhores a nível europeu, contou com um trajeto superior a 2.000 km, na qual se sagrou vencedora a dupla João Mexia e Nuno Machado, ao volante de um Porsche 911 de 1973.



Caras(os) Concidadãs(os),

Na qualidade de Vereadores do PS na Câmara Municipal de Arganil cumpre-nos assumir por completo as responsabilidades perante quem nos elegeu e acreditou no projecto com que nos apresentámos ao eleitorado. Por isso, temos o dever, e a legitimidade, de apresentar os nossos contributos no processo, que deve ser partilhado e participado, de definição da estratégia do Município.

Ser da Oposição é também pugnar pela defesa do que entendemos ser o melhor para o Concelho de Arganil e para as suas gentes. Afinal também representamos um número significativo de Arganilenses.

É neste contexto, do desempenho de um mandato caracterizado por uma postura afirmativa, colaborativa e pró-activa, que atempadamente foi submetido à apreciação da maioria que lidera a Autarquia, um conjunto de propostas com o objectivo de serem incluídas no Orçamento Municipal para o ano 2016, enriquecendo, deste modo, o documento final.

Porque a participação dos eleitores não se esgota no exercício cívico que se consubstancia o acto de votar, o que é francamente limitativo da democracia e da cidadania, entendemos que é imperioso criar e disponibilizar novos espaços e mecanismos que incen-

tivem o envolvimento de todos os cidadãos no dia-a-dia da sua comunidade.

Neste quadro de abertura orientado para o reforço da participação cívica dos cidadãos, há muito que defendemos a implementação do Orçamento Participativo no concelho de Arganil, como forma de promover o envolvimento dos cidadãos na gestão dos recursos municipais, mobilizando-os para uma atitude cívica mais activa e empenhada.

Esta forma de elaborar o Orçamento implica que os Autarcas abdicuem de parte do seu poder em favor da maior responsabilização das comunidades locais, que definem a aplicação de uma parte dos recursos, através da apresentação de projectos concretos que, depois de analisados e votados, são incluídos no Plano.

Por outro lado, é unânime que a educação assume uma importância crescente para o progresso das Sociedades actuais e que o conhecimento e as competências adquiridas são ferramentas determinantes para o aumento da competitividade das regiões e para a própria liberdade e autonomia dos cidadãos, sendo fundamental fixar quadros técnicos de nível superior nos territórios de baixa densidade, para ajudar a promover o seu desenvolvimento.

Contudo, as excessivas medidas de austeridade impostas às famílias portuguesas limitaram os seus

Oposição Partido Socialista

rendimentos e contribuíram para o acentuar das suas dificuldades, constituindo-se como um obstáculo à prossecução do processo formativo e académico dos seus membros, sobretudo dos mais jovens, limitando os seus direitos de cidadania.

Por isso entendem os Vereadores do PS que devem ser criadas condições que fomentem o acesso ao Ensino Superior de todos os estudantes do concelho de Arganil que o desejem, independentemente das condições económicas do seu agregado familiar, sendo um sinal da solidariedade e do reconhecimento da Autarquia perante quem se esforça e se empenha em progredir na sua vida académica e que um dia estará disponível para colocar as suas competências ao serviço do próprio Concelho.

Dado que o Município de Arganil não possui qualquer Regulamento específico de atribuição de bolsas aos estudantes do Ensino Superior residentes no Concelho, ao contrário das Autarquias vizinhas, foi também proposta pelo PS a inclusão no Orçamento Municipal para 2016 de uma rubrica que permita a implementação desse Regulamento, num montante máximo de 30.000€, que possibilitaria apoiar cerca de 20 jovens que integrem agregados familiares economicamente carenciados.

Estas propostas vêm na sequência de outras anteriormente apresentadas, nomeadamente um Programa Municipal de Apoio às Famílias e às IPSS, que ainda não mereceram o devido reconhecimento por parte da maioria do PSD, o que lamentamos em nome de quem beneficiaria da implementação da mesmas.

Considerando que este texto foi escrito em momento anterior ao da discussão do Orçamento para 2016, desconhecendo se as mesmas foram aceites, continuamos na expectativa de que finalmente a Oposição possa ser escutada, a bem do Concelho.

Os Vereadores do PS na C.M. de Arganil,
Miguel Ventura
João Pedro Pimentel



Escolas Básicas e Jardins de Infância do Concelho de Arganil recebem Galardão Bandeira Verde Eco-Escolas

As Escolas Básicas do 1º Ciclo (EB1) e Jardins de Infância (JI) do Concelho, nomeadamente de Arganil, Coja, Pomares, Pombeiro da Beira, São Martinho da Cortiça e Sarzedo, receberam no passado dia 14 de Outubro, no Parque Regional de Exposições – Expotorres, em Torres Vedras, o Galardão Bandeira Verde Eco-Escolas.

O Programa Eco-Escolas, programa internacional da “Foundation for Environmental Education”, desenvolvido em Portugal

desde 1996 pela ABAE – Associação Bandeira Azul da Europa, pretende encorajar ações, reconhecer e premiar o trabalho de qualidade desenvolvido pelas escolas participantes, no âmbito da Educação Ambiental para a Sustentabilidade.

A sessão, que decorreu em Torres Vedras, teve como objetivo, para além de outras atividades, destacar os municípios e agrupamentos com maior taxa de implementação do Eco-Escolas em Portugal e premiar as escolas que durante o ano letivo transato apresentaram os melhores trabalhos nos diversos desafios Eco-Escolas 2015.

O programa teve uma Eco-Mostra na qual estiveram representadas cerca de uma centena de entidades relacionadas com o Ambiente através de exposições, jogos e ateliers. Na Conferência de Imprensa, foi feito um balanço do ano letivo anterior, onde foram anunciados os novos projetos em curso para 2015/16 e entregues os galardões aos municípios parceiros e às escolas. Destaque para a menção honrosa atribuída ao Jardim de Infância e Escola Básica do 1º Ciclo de Pombeiro da Beira pelo Projeto de Hortas Verticais.

A tarde continuou animada com atuações de diversas escolas, na qual participaram e foram distinguidos com o 1º prémio, os alunos do concelho de Arganil, com o projeto “Roupas usadas não estão acabadas” e terminou com a entrega do galardão bandeira verde que distingue como Eco-Escolas os estabelecimentos de ensino que durante o ano provaram ter em curso um programa coerente e de qualidade que segue uma metodologia participativa de construção da sustentabilidade.



Semana da Alimentação nas Escolas – Dia Mundial da Alimentação

No passado mês de Outubro, por ocasião do Dia Mundial da Alimentação que se comemora a 16 de Outubro e, no âmbito do projeto Prevenir Para Viver Melhor em Arganil, promovido pela Associação Passo a Passo em parceria com a Equipa do Programa de Educação para a Saúde, Município de Arganil, Agrupamento de Escolas de Arganil, Agrupamento de Centros de Saúde do Pinhal Interior Norte e com o apoio da Direção Geral

de Saúde, comemorou-se a Semana da Alimentação com os alunos do Jardim de Infância e do 1º Ciclo dos estabelecimentos de ensino de São Martinho da Cortiça e de Pomares.

No Centro Escolar de Arganil foi igualmente comemorada a semana da alimentação, com algumas atividades relacionadas com o tema, através do Projeto de Educação para a Saúde com o Apoio do Município de Arganil.



Taverna dos Trovadores do conterrâneo Fernando Pereira, agraciada com medalha de mérito municipal

A Taverna dos Trovadores, cujo proprietário é o conterrâneo Fernando Pereira, de Pomares, recebeu no passado dia 1 de Outubro no Museu das Artes de Sintra, a Medalha de Mérito Municipal – Grau Prata na classe de Turismo. Este reconhecimento vem no seguimento da sua atividade na área do turismo e gastronomia, em prol do concelho de Sintra, numa sessão que contou com a presença de familiares e amigos, entre os quais o Presidente da Câmara Municipal de Arganil, Ricardo Pereira Alves e foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal de Sintra, Dr. Basílio Horta.



Mário Assis Ferreira lança livro: “Egoísta – mas não só”

Mário Assis Ferreira, director da revista “Egoísta” do Grupo Estoril Sol, Presidente do Conselho de Administração da Fundação Memória da Beira Serra – A Comarca de Arganil e distinto sarzedense, lançou no passado dia 24 de setembro, no El Corte Inglés em Lisboa, o livro “Egoísta – mas não só”. A sessão de apresentação, onde o Presidente da Câmara Municipal de Arganil, Ricardo Pereira Alves marcou presença, contou ainda com inúmeras personalidades de relevo, nomeadamente das áreas da política, da economia, das artes e comunicação social, familiares e amigos.

Novembro

Eventos

14 e 15 de Novembro
XXIX Feira Franca
São Martinho da Cortiça

28 de Novembro, 9h30
Feira de Velharias
Fonte de Amandos - Arganil

28 de Novembro, 9h30
Feira Arganil+Agrícola
Mercado Municipal - Arganil

28 de Novembro, 21h30
“Oblivion” - Concerto
Auditório da Cerâmica Arganilense

Cinema

6 de Novembro, 21h30
“Sem Saída”
Auditório da Cerâmica Arganilense

13 de Novembro, 21h30
“O Estagiário”
Auditório da Cerâmica Arganilense

15 de Novembro, 16h00
“Lendas de Oz”
Auditório da Cerâmica Arganilense

20 de Novembro, 21h30
“Homem Irracional”
Auditório da Cerâmica Arganilense

27 de Novembro, 21h30
“007 Spectre”
Auditório da Cerâmica Arganilense



Este
NATAL
escolha o
COMERCIO LOCAL

DE 16 DE NOVEMBRO DE 2015
A 6 DE JANEIRO DE 2016

1º PRÉMIO - 500 € **2º PRÉMIO - 250 €**
3º PRÉMIO - 150 € **4º PRÉMIO - 100 €**

*Faça as suas compras nas
lojas aderentes e habilite-se
a estes prémios em vales de compras!*