



## **ADITAMENTO AO EDITAL**

### **Alienação de Prédios pertencentes ao Património Municipal**

**Luís Paulo Carreira Fonseca da Costa, Dr.**, Presidente da Câmara Municipal de Arganil, **torna público** que, no uso da competência que lhe foi delegada pela Câmara Municipal em sua reunião de 26 de Outubro de 2017, nos termos do disposto da alínea g) do n.º1 do art.º 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, de que por procedimento de alienação em hasta pública publicitado em 20 de fevereiro de 2020, foram caracterizados os bens abaixo identificados, pertencentes ao Município de Arganil:

Verba nº 1) Prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Arganil sob o nº 135º, denominado **Edifício Contíguo à Residência Masculina**, situado na Rua Dr. Veiga Simões, nº 13, 3300-048 Arganil, tem de área total do terreno, 271,30 m<sup>2</sup>, de área de implantação do edifício 224,50 m<sup>2</sup>, área bruta de construção 553,85 m<sup>2</sup>, área bruta dependente 207,45 m<sup>2</sup> e área bruta privativa de 346,40 m<sup>2</sup>, confronta a norte com Maria Teresa Galvão de Vasconcelos Hotz, a sul com Município de Arganil (Residência Masculina), a nascente com Serventia e Outros e a poente com Rua Dr. Veiga Simões. Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 2629/20070615. O mencionado imóvel, foi entretanto, demolido por razões de segurança e salubridade;

Verba nº 2) Prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Arganil sob o nº 384º, é **Terreno para Construção – Lote nº 1 do loteamento do Sobreiral**, situado no Sobreiral, 3300-018 Arganil, tem de área total do terreno, 355,00 m<sup>2</sup>, de área de implantação do edifício 170,00 m<sup>2</sup>, área bruta de construção 510,00 m<sup>2</sup>, área bruta dependente 170,00 m<sup>2</sup>, confronta a norte com arruamento, a sul com lote nº 3, a nascente com lote nº 2 e a poente com arruamento. Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 8260/20101129;

Praça Simões Dias  
Apartado 10 “ 3304-954 Arganil  
Tel.: 235 200 150 “ Fax: 235 200 158  
[geral@cm-arganil.pt](mailto:geral@cm-arganil.pt)

[www.cm-arganil.pt](http://www.cm-arganil.pt)



Verba nº 3) Prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Arganil sob o nº 3842º, é **Terreno para Construção – Lote nº 3 do loteamento do Sobreiral**, situado no Sobreiral, 3300-018 Arganil, tem de área total do terreno, 363,00 m<sup>2</sup>, de área de implantação do edifício 170,00 m<sup>2</sup>, área bruta de construção 510,00 m<sup>2</sup>, área bruta dependente 170,00 m<sup>2</sup>, confronta a norte com lote nº 1, a sul com arruamento, a nascente com lote nº 4 e a poente com arruamento. Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 8261/20101129;

Verba nº 4) Prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Arganil sob o nº 3853º, é **Terreno para Construção – Lote nº 14 do loteamento do Sobreiral**, situado no Sobreiral, 3300-018 Arganil, tem de área total do terreno, 223,00 m<sup>2</sup>, de área de implantação do edifício 108,00 m<sup>2</sup>, área bruta de construção 324,00 m<sup>2</sup>, área bruta dependente 108,00 m<sup>2</sup>, confronta a norte com lote nº 18, a sul com arruamento, a nascente com lote nº 15 e a poente com lote nº 13. Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 8264/20101129;

Verba nº 5) Prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Arganil sob o nº 3855º, é **Terreno para Construção – Lote nº 16 do loteamento do Sobreiral**, situado no Sobreiral, 3300-018 Arganil, tem de área total do terreno, 490,00 m<sup>2</sup>, de área de implantação do edifício 108,00 m<sup>2</sup>, área bruta de construção 324,00 m<sup>2</sup>, área bruta dependente 108,00 m<sup>2</sup>, confronta a norte com arruamento, a sul com lote nº 13, a nascente com lote nº 17 e a poente com arruamento. Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 8265/20101129;

Com a entrada em vigor do estado de Emergência, devido a pandemia do COVID-19, publicada pela Lei nº 1-A/2020 de 19 de Março, na sua redação original, e Lei nº 4-A/2020, de 6 de Abril, os prazos administrativos cujo termo original ocorreram durante a sua vigência ficaram suspensos.

Com a publicação da Lei nº 16/2020, de 29 de Maio, os prazos consideram-se vencidos no vigésimo dia útil posterior à entrada em vigor da presente lei, o que determina que os prazos do procedimento suspenso são para a entrega de propostas, o dia 3 de julho de 2020 e o ato da Hasta Pública o dia 13 de julho de 2020, pelas 11h, mantendo-se as restantes condições.

Praça Simões Dias  
Apartado 10 “ 3304-954 Arganil  
Tel.: 235 200 150 “ Fax: 235 200 158  
[geral@cm-arganil.pt](mailto:geral@cm-arganil.pt)

[www.cm-arganil.pt](http://www.cm-arganil.pt)



**Nota:** Encontra-se disponível para consulta no sítio na internet da Câmara Municipal ([www.cm-arganil.pt](http://www.cm-arganil.pt)), o presente edital.

Paços do Município de Arganil, 23 de junho de 2020.

Na ausência do Senhor Presidente

Este documento contém a assinatura digital de:  
PAULA INÉS MOREIRA DINIS Nº 676  
A Vice-Presidente, no uso das competências delegadas por d  
02-07-2020 02:27:28

Praça Simões Dias  
Apartado 10 “ 3304-954 Arganil  
Tel.: 235 200 150 “ Fax: 235 200 158  
[geral@cm-arganil.pt](mailto:geral@cm-arganil.pt)

[www.cm-arganil.pt](http://www.cm-arganil.pt)