

ANÚNCIO

Concurso Público para a “Utilização e Exploração do Bar de Apoio à Praia Fluvial da Cascalheira – Secarias”

1. ENTIDADE ADJUDICANTE:

Município de Arganil, sito na Praça Simões Dias, apartado 10, 3304-954 Arganil, Telefone: 235200150, Fax: 235200158, endereço eletrónico geral@cm-arganil.pt e página eletrónica www.cm-arganil.pt.

2. OBJETO DO CONCURSO:

Utilização e exploração do Bar de Apoio à Praia Fluvial da Cascalheira, freguesia de Secarias, concelho de Arganil.

3. PRAZO DA UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃO:

A exploração é pelo prazo de 5 (cinco) anos e 5 (cinco) meses.

4. Preço Base:

O valor base para apresentação das propostas, referente à renda mensal, é de **€75,00 (setenta e cinco euros)**, não incluindo o imposto sobre o valor acrescentado.

5. DATA LIMITE PARA O INÍCIO DA UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃO:

O prazo máximo para o início da exploração é dia **1 de junho e término a 31 de outubro de 2026 (5 épocas balneares)** .

6. CONDIÇÕES DE ADMISSÃO A CONCURSO:

Podem apresentar propostas todas as entidades que não se encontrem em nenhuma das situações previstas no artigo 55.º do Decreto-lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, atual redação.

7. CONSULTA E FORNECIMENTO DO PROCESSO DE CONCURSO:

a) O processo de concurso, poderá ser consultado desde a data de publicação deste anúncio até ao dia e hora limite para a entrega das propostas, nos dias úteis das 9:00 às 13:00 horas e das 14:00 às 17:00 horas na Divisão de Administração Geral e Financeira – Seção Financeira, do Município de Arganil, sita na morada referida em 1.

b) **As peças do concurso, estão integralmente disponibilizadas na página da Internet do Município** de Arganil com o endereço eletrónico <http://www.cm-arganil.pt>.

c) O acesso à referida página eletrónica é gratuito e permite efetuar a consulta e o “download” das peças do procedimento.

8. DATA LIMITE PARA ENTREGA DAS PROPOSTAS:

As propostas deverão ser entregues, até às 16H00 do 7.º dia (seguidos) contados a partir da data de publicação do procedimento nos jornais e na página eletrónica do Município. A abertura de propostas terá lugar no 3.º dia útil a seguir ao último dia para apresentação de propostas, pelas 10 horas, na morada indicada no ponto 1.

9. CAUÇÃO:

O adjudicatário garantirá, por caução de montante correspondente ao valor de €1500,00 (mil e quinhentos euros), o exato e pontual cumprimento das obrigações que assumirá com a assinatura do contrato de exploração, nos termos da cláusula 4.ª do Caderno de Encargos. A caução poderá ser prestada sob forma de depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado, ou mediante garantia bancária ou seguro caução.

10. CRITÉRIOS DE APRECIÇÃO DAS PROPOSTAS:

A adjudicação é feita de acordo com o critério da proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade melhor Qualidade – Preço, tendo em conta os seguintes fatores:

Preço oferecido pela exploração e utilização.....50%
Currículo do concorrente de onde constem, os anos a atividade Desenvolvida com interesse para a utilização e Exploração e experiência profissional na área objeto do procedimento.....25%
Quadro e cronograma de investimentos no espaço, correspondentes às obras pretenda desenvolver no Equipamento, para o exercício da atividade.....25%

Arganil, 19 de abril de 2021