

Licença de Obras de Edificação

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
401_	Delimitação da prédio em planta de localização
402_	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva
405_	Extratos do PDM com a delimitação da pretensão
411_	Termo de responsabilidade Acústico
412_	Plano de acessibilidades
414_	Projeto de arquitetura
415_	Fotografia do imóvel
417_	Documentos confira legitimidade para realização da operação
418_	Cópia da aprovação de pedido de informação prévia
419_	Termo de responsabilidade projeto arquitetura
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do proj arquitetura
424_	Ficha de elementos estatísticos
426_	Calendarização da execução dos trabalhos
427_	Estimativa do custo total
428_	Indicação do respetivo procedimento administrativo, caso loteamento
429_	Projeto de estabilidade
430_	Projeto de instalação de gás
431_	Projeto de redes prediais de água
432_	Projeto de águas pluviais
433_	Projeto de arranjos exteriores
434_	Projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
435_	Estudo de comportamento térmico
436_	Projeto de instalações eletromecânicas
437_	Projeto de segurança contra incêndios
438_	Projeto acústico
475_	Requerimento geral
476_	Documento associação profissional proj. acústico
477_	Documento associação profissional do autor de acessibilidades
478_	Documento associação profissional projeto de arquitetura
487_	Documento associação profissional projeto de segurança contra incêndios
488_	Termo de responsabilidade do autor de acessibilidades
497_	Termo de responsabilidade projeto de segurança contra incêndios
498_	Termo de responsabilidade de coordenador de projetos
499_	Seguro de responsabilidade civil do autor de acessibilidades
508_	Seguro de responsabilidade civil de segurança contra incêndios
509_	Documento associação profissional termo acústico
510_	Seguro de responsabilidade civil acústico
558_	Memória descritiva - Plano de acessibilidades

Projetos de Especialidades

Código Documento	Descrição Documento
419_	Termo de responsabilidade projeto arquitetura
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do proj arquitetura
429_	Projeto de estabilidade
430_	Projeto de instalação de gás
431_	Projeto de redes prediais de água
432_	Projeto de águas pluviais
433_	Projeto de arranjos exteriores
434_	Projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
435_	Estudo de comportamento térmico
436_	Projeto de instalações eletromecânicas
437_	Projeto de segurança contra incêndios
449_	Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de comportamento térmico
461_	Termo de responsabilidade relativo à conformidade da obra com o projeto acústico
475_	Requerimento geral
438_	Projeto acústico
450_	Projeto de comportamento térmico elaborado por técnico responsável
476_	Documento associação profissional proj. acústico
479_	Documento associação profissional projeto de estabilidade
480_	Documento associação profissional - projeto de energia elétrica
481_	Documento associação profissional projeto de redes prediais de água
482_	Documento associação profissional projeto de águas pluviais
483_	Documento associação profissional projeto de arranjos exteriores
484_	Documento associação profissional projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
485_	Documento associação profissional estudo de comportamento térmico
486_	Documento associação profissional projeto de instalações eletromecânicas
487_	Documento associação profissional projeto de segurança contra incêndios
489_	Termo de responsabilidade projeto de estabilidade
490_	Termo de responsabilidade projeto de instalação de gás
491_	Termo de responsabilidade projeto de redes prediais de água
492_	Termo de responsabilidade projeto de águas pluviais
493_	Termo de responsabilidade projeto de arranjos exteriores
494_	Termo de responsabilidade projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
495_	Termo de responsabilidade estudo de comportamento térmico
496_	Termo de responsabilidade projeto de instalações eletromecânicas
497_	Termo de responsabilidade projeto de segurança contra incêndios
500_	Seguro de responsabilidade civil projeto de estabilidade
501_	Seguro de responsabilidade civil - projeto de energia elétrica
502_	Seguro de responsabilidade civil projeto de redes prediais de água

503_	Seguro de responsabilidade civil projeto de águas pluviais
504_	Seguro de responsabilidade civil projeto de arranjos exteriores
505_	Seguro de responsabilidade civil projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
506_	Seguro de responsabilidade civil estudo de comportamento térmico
507_	Seguro de responsabilidade civil de instalações eletromecânicas
508_	Seguro de responsabilidade civil de segurança contra incêndios
510_	Seguro de responsabilidade civil acústico
513_	Memória descritiva - Projeto de alimentação de energia elétrica
514_	Memória descritiva - Projeto predial de água
515_	Memória descritiva de águas pluviais
516_	Memória descritiva de arranjos exteriores
517_	Memória descritiva de projeto de instalação de telecomunicações
518_	Memória descritiva - Estudo de projeto térmico
519_	Memória descritiva - Projeto de instalações termomecânicas
521_	Memória descritiva - Estudo de segurança contra incêndios
522_	Memória descritiva - Projeto acústico
523_	Documento associação profissional - Projeto de instalação de gás
524_	Termo de responsabilidade - Projeto de energia elétrica
525_	Termo de responsabilidade - Projeto de redes prediais de esgotos
526_	Seguro de responsabilidade civil - Projeto de instalação de gás
527_	Seguro de responsabilidade civil - Projeto de redes prediais de esgotos
528_	Dispensa de projeto de estabilidade, substituído por termo de responsabilidade
466_	Dispensa de projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica ou ficha eletrotécnica
467_	Dispensa de projeto de instalação de gás
468_	Dispensa de projeto de ITED
532_	Dispensa de projeto de abastecimento de água
533_	Dispensa de projeto de drenagem de águas residuais
470_	Dispensa de estudo de comportamento térmico
471_	Dispensa de projeto de acondicionamento acústico
536_	Pré certificado SCE emitido por perito qualificado no âmbito do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios
559_	Projeto de redes prediais de esgotos
560_	Memória descritiva - Projeto de estabilidade
562_	Fatura de Água
563_	Memória descritiva - Projeto de redes prediais de esgotos
564_	Memória descritiva - Projeto de instalação de gás
565_	Projeto de energia elétrica
561_	Documento associação profissional projeto de redes prediais de esgotos

Alteração à Licença de Edificação

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
401_	Delimitação da prédio em planta de localização
402_	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva
405_	Extratos do PDM com a delimitação da pretensão
411_	Termo de responsabilidade Acústico
412_	Plano de acessibilidades
414_	Projeto de arquitetura
415_	Fotografia do imóvel
417_	Documentos confira legitimidade para realização da operação
418_	Cópia da aprovação de pedido de informação prévia
419_	Termo de responsabilidade projeto arquitetura
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do proj arquitetura
424_	Ficha de elementos estatísticos
426_	Calendarização da execução dos trabalhos
427_	Estimativa do custo total
428_	Indicação do respetivo procedimento administrativo, caso loteamento
429_	Projeto de estabilidade
430_	Projeto de instalação de gás
431_	Projeto de redes prediais de água
432_	Projeto de águas pluviais
433_	Projeto de arranjos exteriores
434_	Projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
435_	Estudo de comportamento térmico
436_	Projeto de instalações eletromecânicas
437_	Projeto de segurança contra incêndios
438_	Projeto acústico
449_	Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de comportamento térmico
450_	Projeto de comportamento térmico elaborado por técnico responsável
461_	Termo de responsabilidade relativo à conformidade da obra com o projeto acústico
475_	Requerimento geral
476_	Documento associação profissional proj. acústico
477_	Documento associação profissional do autor de acessibilidades
478_	Documento associação profissional projeto de arquitetura
479_	Documento associação profissional projeto de estabilidade
480_	Documento associação profissional - projeto de energia elétrica
481_	Documento associação profissional projeto de redes prediais de água
482_	Documento associação profissional projeto de águas pluviais
483_	Documento associação profissional projeto de arranjos exteriores

- 484_ Documento associação profissional projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
- 485_ Documento associação profissional estudo de comportamento térmico
- 486_ Documento associação profissional projeto de instalações eletromecânicas
- 487_ Documento associação profissional projeto de segurança contra incêndios
- 488_ Termo de responsabilidade do autor de acessibilidades
- 489_ Termo de responsabilidade projeto de estabilidade
- 490_ Termo de responsabilidade projeto de instalação de gás
- 491_ Termo de responsabilidade projeto de redes prediais de água
- 492_ Termo de responsabilidade projeto de águas pluviais
- 493_ Termo de responsabilidade projeto de arranjos exteriores

- 494_ Termo de responsabilidade projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações

- 495_ Termo de responsabilidade estudo de comportamento térmico
- 496_ Termo de responsabilidade projeto de instalações eletromecânicas
- 497_ Termo de responsabilidade projeto de segurança contra incêndios
- 498_ Termo de responsabilidade de coordenador de projetos
- 499_ Seguro de responsabilidade civil do autor de acessibilidades
- 500_ Seguro de responsabilidade civil projeto de estabilidade
- 501_ Seguro de responsabilidade civil - projeto de energia elétrica
- 502_ Seguro de responsabilidade civil projeto de redes prediais de água
- 503_ Seguro de responsabilidade civil projeto de águas pluviais
- 504_ Seguro de responsabilidade civil projeto de arranjos exteriores
- 505_ Seguro de responsabilidade civil projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
- 506_ Seguro de responsabilidade civil estudo de comportamento térmico
- 507_ Seguro de responsabilidade civil de instalações eletromecânicas
- 508_ Seguro de responsabilidade civil de segurança contra incêndios
- 509_ Documento associação profissional termo acústico
- 510_ Seguro de responsabilidade civil acústico
- 513_ Memória descritiva - Projeto de alimentação de energia elétrica
- 514_ Memória descritiva - Projeto predial de água
- 515_ Memória descritiva de águas pluviais
- 516_ Memória descritiva de arranjos exteriores
- 517_ Memória descritiva de projeto de instalação de telecomunicações
- 518_ Memória descritiva - Estudo de projeto térmico
- 519_ Memória descritiva - Projeto de instalações termomecânicas
- 521_ Memória descritiva - Estudo de segurança contra incêndios
- 522_ Memória descritiva - Projeto acústico
- 523_ Documento associação profissional - Projeto de instalação de gás
- 524_ Termo de responsabilidade - Projeto de energia elétrica
- 525_ Termo de responsabilidade - Projeto de redes prediais de esgotos
- 526_ Seguro de responsabilidade civil - Projeto de instalação de gás
- 527_ Seguro de responsabilidade civil - Projeto de redes prediais de esgotos

528_	Dispensa de projeto de estabilidade, substituído por termo de responsabilidade
466_	Dispensa de projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica ou ficha eletrotécnica
467_	Dispensa de projeto de instalação de gás
468_	Dispensa de projeto de ITED
532_	Dispensa de projeto de abastecimento de água
533_	Dispensa de projeto de drenagem de águas residuais
470_	Dispensa de estudo de comportamento térmico
471_	Dispensa de projeto de acondicionamento acústico
536_	Pré certificado SCE emitido por perito qualificado no âmbito do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios
558_	Memória descritiva - Plano de acessibilidades
559_	Projeto de redes prediais de esgotos
560_	Memória descritiva - Projeto de estabilidade
561_	Documento associação profissional projeto de redes prediais de esgotos
562_	Fatura de Água
563_	Memória descritiva - Projeto de redes prediais de esgotos
564_	Memória descritiva - Projeto de instalação de gás
565_	Projeto de energia elétrica

Licença Especial Para Conclusão de Obras Inacabadas

Código Documento	Descrição Documento
404_	Memória descritiva
415_	Fotografia do imóvel
426_	Calendarização da execução dos trabalhos
427_	Estimativa do custo total
475_	Requerimento geral
445_	Plano de segurança e saúde
447_	Livro de obra, com menção do termo de abertura
473_	Plano prevenção e gestão de resíduos de construção demolição
474_	Comprovativo de contratação de diretor de obra

Licença Parcial Para Construção de Estrutura e Emissão de Alvará

Código Documento	Descrição Documento
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do proj arquitetura
441_	Termos de responsabilidade de fiscalização de obra
442_	Número do alvará, ou equivalente
444_	Documento comprovativo da prestação de caução
445_	Plano de segurança e saúde
446_	Apólice de seguro de responsabilidade de acidentes de trabalho
447_	Livro de obra, com menção do termo de abertura

460_	Termo de responsabilidade subscrito pela fiscalização e pela direção da obra, caso o requerente queira fazer uso da faculdade concedida pelo n.º 3 do artigo 64.º do RJUE
473_	Plano prevenção e gestão de resíduos de construção demolição
475_	Requerimento geral
566_	Comprovativo de inscrição em associação pública de natureza profissional válida, do técnico diretor de obra
567_	Comprovativo de inscrição em associação pública de natureza profissional válida, do técnico da fiscalização da obra
568_	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei nº 31/2009, de 3 de Julho, referente ao técnico diretor de obra
569_	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei nº 31/2009, de 3 de Julho, referente ao técnico fiscal de obra
570_	Prestação de caução, para demolição da estrutura até ao piso de menor cota
474_	Comprovativo de contratação de diretor de obra

Emissão de Alvará de Licença de Obras de Edificação

Código Documento	Descrição Documento
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do proj arquitetura
441_	Termos de responsabilidade de fiscalização de obra
442_	Número do alvará, ou equivalente
445_	Plano de segurança e saúde
446_	Apólice de seguro de responsabilidade de acidentes de trabalho
447_	Livro de obra, com menção do termo de abertura
473_	Plano prevenção e gestão de resíduos de construção demolição
475_	Requerimento geral
571_	Termo de responsabilidade subscrito pela direção da obra
566_	Comprovativo de inscrição em associação pública de natureza profissional válida, do técnico diretor de obra
567_	Comprovativo de inscrição em associação pública de natureza profissional válida, do técnico da fiscalização da obra
568_	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei nº 31/2009, de 3 de Julho, referente ao técnico diretor de obra
569_	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos
474_	Comprovativo de contratação de diretor de obra

Prorrogação de Prazo Licença/Comunicação Prévia

Código Documento	Descrição Documento
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do proj arquitetura
441_	Termos de responsabilidade de fiscalização de obra
442_	Número do alvará, ou equivalente

446_	Apólice de seguro de responsabilidade de acidentes de trabalho
475_	Requerimento geral
571_	Termo de responsabilidade subscrito pela direção da obra
566_	Comprovativo de inscrição em associação pública de natureza profissional válida, do técnico diretor de obra
567_	Comprovativo de inscrição em associação pública de natureza profissional válida, do técnico da fiscalização da obra
568_	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei nº 31/2009, de 3 de Julho, referente ao técnico diretor de obra
569_	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei nº 31/2009, de 3 de Julho, referente ao técnico fiscal de obra
447_	Livro de obra, com menção do termo de abertura
474_	Comprovativo de contratação de diretor de obra

Junção de Elementos a Processo

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
401_	Delimitação da prédio em planta de localização
402_	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva
405_	Extratos do PDM com a delimitação da pretensão
411_	Termo de responsabilidade Acústico
412_	Plano de acessibilidades
414_	Projeto de arquitetura
415_	Fotografia do imóvel
417_	Documentos confira legitimidade para realização da operação
418_	Cópia da aprovação de pedido de informação prévia
419_	Termo de responsabilidade projeto arquitetura
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do proj arquitetura
424_	Ficha de elementos estatísticos
426_	Calendarização da execução dos trabalhos
427_	Estimativa do custo total
428_	Indicação do respetivo procedimento administrativo, caso loteamento
429_	Projeto de estabilidade
430_	Projeto de instalação de gás
431_	Projeto de redes prediais de água
432_	Projeto de águas pluviais
433_	Projeto de arranjos exteriores
434_	Projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
435_	Estudo de comportamento térmico
436_	Projeto de instalações eletromecânicas

- 437_ Projeto de segurança contra incêndios
- 438_ Projeto acústico
- 449_ Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de comportamento térmico
- 450_ Projeto de comportamento térmico elaborado por técnico responsável
- 461_ Termo de responsabilidade relativo à conformidade da obra com o projeto acústico
- 475_ Requerimento geral
- 476_ Documento associação profissional proj. acústico
- 477_ Documento associação profissional do autor de acessibilidades
- 478_ Documento associação profissional projeto de arquitetura
- 479_ Documento associação profissional projeto de estabilidade
- 480_ Documento associação profissional - projeto de energia elétrica
- 481_ Documento associação profissional projeto de redes prediais de água
- 482_ Documento associação profissional projeto de águas pluviais
- 483_ Documento associação profissional projeto de arranjos exteriores
- 484_ Documento associação profissional projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
- 485_ Documento associação profissional estudo de comportamento térmico
- 486_ Documento associação profissional projeto de instalações eletromecânicas
- 487_ Documento associação profissional projeto de segurança contra incêndios
- 488_ Termo de responsabilidade do autor de acessibilidades
- 489_ Termo de responsabilidade projeto de estabilidade
- 490_ Termo de responsabilidade projeto de instalação de gás
- 491_ Termo de responsabilidade projeto de redes prediais de água
- 492_ Termo de responsabilidade projeto de águas pluviais
- 493_ Termo de responsabilidade projeto de arranjos exteriores
- 494_ Termo de responsabilidade projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
- 495_ Termo de responsabilidade estudo de comportamento térmico
- 496_ Termo de responsabilidade projeto de instalações eletromecânicas
- 497_ Termo de responsabilidade projeto de segurança contra incêndios
- 498_ Termo de responsabilidade de coordenador de projetos
- 499_ Seguro de responsabilidade civil do autor de acessibilidades
- 500_ Seguro de responsabilidade civil projeto de estabilidade
- 501_ Seguro de responsabilidade civil - projeto de energia elétrica
- 502_ Seguro de responsabilidade civil projeto de redes prediais de água
- 503_ Seguro de responsabilidade civil projeto de águas pluviais
- 504_ Seguro de responsabilidade civil projeto de arranjos exteriores
- 505_ Seguro de responsabilidade civil projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
- 506_ Seguro de responsabilidade civil estudo de comportamento térmico
- 507_ Seguro de responsabilidade civil de instalações eletromecânicas
- 508_ Seguro de responsabilidade civil de segurança contra incêndios

509_	Documento associação profissional termo acústico
513_	Memória descritiva - Projeto de alimentação de energia elétrica
514_	Memória descritiva - Projeto predial de água
515_	Memória descritiva de águas pluviais
516_	Memória descritiva de arranjos exteriores
517_	Memória descritiva de projeto de instalação de telecomunicações
518_	Memória descritiva - Estudo de projeto térmico
519_	Memória descritiva - Projeto de instalações termomecânicas
521_	Memória descritiva - Estudo de segurança contra incêndios
522_	Memória descritiva - Projeto acústico
523_	Documento associação profissional - Projeto de instalação de gás
524_	Termo de responsabilidade - Projeto de energia elétrica
525_	Termo de responsabilidade - Projeto de redes prediais de esgotos
526_	Seguro de responsabilidade civil - Projeto de instalação de gás
527_	Seguro de responsabilidade civil - Projeto de redes prediais de esgotos
528_	Dispensa de projeto de estabilidade, substituído por termo de responsabilidade
466_	Dispensa de projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica ou ficha eletrotécnica
467_	Dispensa de projeto de instalação de gás
468_	Dispensa de projeto de ITED
532_	Dispensa de projeto de abastecimento de água
533_	Dispensa de projeto de drenagem de águas residuais
470_	Dispensa de estudo de comportamento térmico
471_	Dispensa de projeto de acondicionamento acústico
536_	Pré certificado SCE emitido por perito qualificado no âmbito do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios
558_	Memória descritiva - Plano de acessibilidades
559_	Projeto de redes prediais de esgotos
560_	Memória descritiva - Projeto de estabilidade
561_	Documento associação profissional projeto de redes prediais de esgotos
562_	Fatura de Água
563_	Memória descritiva - Projeto de redes prediais de esgotos
564_	Memória descritiva - Projeto de instalação de gás
565_	Projeto de energia elétrica
510_	Seguro de responsabilidade civil acústico

Licença de Trabalhos de Remodelação de Terrenos

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
401_	Delimitação da prédio em planta de localização
402_	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva

405_	Extratos do PDM com a delimitação da pretensão
414_	Projeto de arquitetura
417_	Documentos confira legitimidade para realização da operação
418_	Cópia da aprovação de pedido de informação prévia
426_	Calendarização da execução dos trabalhos
427_	Estimativa do custo total
429_	Projeto de estabilidade
430_	Projeto de instalação de gás
431_	Projeto de redes prediais de água
432_	Projeto de águas pluviais
433_	Projeto de arranjos exteriores
434_	Projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
435_	Estudo de comportamento térmico
436_	Projeto de instalações eletromecânicas
437_	Projeto de segurança contra incêndios
438_	Projeto acústico
441_	Termos de responsabilidade de fiscalização de obra
443_	Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas
475_	Requerimento geral
444_	Documento comprovativo da prestação de caução
446_	Apólice de seguro de responsabilidade de acidentes de trabalho

Comunicação Prévia de Trabalhos de Remodelação de Terrenos

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
401_	Delimitação da prédio em planta de localização
402_	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva
405_	Extratos do PDM com a delimitação da pretensão
414_	Projeto de arquitetura
417_	Documentos confira legitimidade para realização da operação
418_	Cópia da aprovação de pedido de informação prévia
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do proj arquitetura
424_	Ficha de elementos estatísticos
442_	Número do alvará, ou equivalente
445_	Plano de segurança e saúde
447_	Livro de obra, com menção do termo de abertura
452_	Pré-certificado do SCE
454_	Termo(s) de responsabilidade subscrito(s) pelo autor(es) do(s) projeto(s) do(s) sistema(s) técnicos(s) objeto de requisitos
457_	Termo de responsabilidade conforme o disposto no n.º2 do artigo 63 do RJUE
458_	Declaração ou outra prova de reconhecimento da capacidade profissional
459_	Ficha resumo caracterizadora do edifício

460_	Termo de responsabilidade subscrito pela fiscalização e pela direção da obra, caso o
461_	Termo de responsabilidade relativo à conformidade da obra com o projeto acústico
462_	Cópia do título da operação urbanística
463_	Telas finais, quando aplicável
475_	Requerimento geral
464_	Termo de responsabilidade de autor de projeto

Alteração de Utilização e Emissão de Alvará

400_	Certidão da conservatória do registo predial
401_	Delimitação da prédio em planta de localização
402_	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva
414_	Projeto de arquitetura
424_	Ficha de elementos estatísticos
464_	Termo de responsabilidade de autor de projeto
475_	Requerimento geral
463_	Telas finais, quando aplicável

Autorização de Utilização e Emissão de Alvará

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
443_	Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas
475_	Requerimento geral
537_	Documento comprovativo para a realização da operação urbanística (ex. procuração, habilitação de herdeiros)
538_	Termo de responsabilidade nº 1 artigo 63º do RJUE
539_	Documento da associação profissional
540_	Ficha de resumo caracterizadora do edifício ficha nº 2
541_	Certificado energético
542_	Termo de responsabilidade nº3 do artigo 64º do RJUE
543_	Termo de responsabilidade relativo à conformidade da obra com o projeto acústico
544_	Cópia do título da operação urbanística ao abrigo da qual foram realizadas as obras;
463_	Telas finais, quando aplicável
546_	Livro de obra
547_	Ficha de elementos estatísticos previstos na Portaria n.º 235/2013, de 24 de julho
548_	Certificado de inspeção emitido pela entidade inspetora da rede de gás, (previsto no nº 12 do Decreto-Lei nº 521/99 de 10 de Dezembro
562_	Fatura de Água
549_	Declaração de Inspeção de instalações elétricas de serviço particular (Previsto no artigo 11º do Decreto-Lei nº 96/2017)

Comunicação Prévia de Obras de Edificação

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
401_	Delimitação da prédio em planta de localização
402_	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva
405_	Extratos do PDM com a delimitação da pretensão
411_	Termo de responsabilidade Acústico
412_	Plano de acessibilidades
414_	Projeto de arquitetura
415_	Fotografia do imóvel
417_	Documentos confira legitimidade para realização da operação
418_	Cópia da aprovação de pedido de informação prévia
419_	Termo de responsabilidade projeto arquitetura
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do proj arquitetura
424_	Ficha de elementos estatísticos
426_	Calendarização da execução dos trabalhos
427_	Estimativa do custo total
428_	Indicação do respetivo procedimento administrativo, caso loteamento
429_	Projeto de estabilidade
430_	Projeto de instalação de gás
431_	Projeto de redes prediais de água
432_	Projeto de águas pluviais
433_	Projeto de arranjos exteriores
434_	Projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
435_	Estudo de comportamento térmico
436_	Projeto de instalações eletromecânicas
437_	Projeto de segurança contra incêndios
438_	Projeto acústico
439_	Descrição sumária da utilização futura do terreno
440_	Indicação do local de depósito dos entulhos
441_	Termos de responsabilidade de fiscalização de obra
442_	Número do alvará, ou equivalente
445_	Plano de segurança e saúde
446_	Apólice de seguro de responsabilidade de acidentes de trabalho
447_	Livro de obra, com menção do termo de abertura
448_	Quando se trate de obras de construção, reconstrução, ampliação, alteração, ou conservação de imóvel de edifícios de habitação
449_	Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de comportamento térmico
450_	Projeto de comportamento térmico elaborado por técnico responsável
451_	Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção preconizada

- 452_ Pré-certificado do SCE
- 453_ Quando se trate de obras de construção, reconstrução, ampliação, alteração, ou conservação de imóvel de edifícios de comércio e serviços
- 454_ Termo(s) de responsabilidade subscrito(s) pelo autor(es) do(s) projeto(s) do(s) sistema(s) técnico(s) objeto de requisitos
- 455_ Declaração ou outra prova de reconhecimento de capacidade profissional dos técnicos responsáveis
- 456_ Projeto(s) do(s) sistema(s) técnico(s)

- 461_ Termo de responsabilidade relativo à conformidade da obra com o projeto acústico

- 473_ Plano prevenção e gestão de resíduos de construção demolição
- 474_ Comprovativo de contratação de diretor de obra
- 475_ Requerimento geral
- 476_ Documento associação profissional proj. acústico
- 477_ Documento associação profissional do autor de acessibilidades
- 478_ Documento associação profissional projeto de arquitetura
- 479_ Documento associação profissional projeto de estabilidade
- 480_ Documento associação profissional - projeto de energia elétrica
- 481_ Documento associação profissional projeto de redes prediais de água
- 482_ Documento associação profissional projeto de águas pluviais
- 483_ Documento associação profissional projeto de arranjos exteriores
- 484_ Documento associação profissional projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
- 485_ Documento associação profissional estudo de comportamento térmico
- 486_ Documento associação profissional projeto de instalações eletromecânicas
- 487_ Documento associação profissional projeto de segurança contra incêndios
- 488_ Termo de responsabilidade do autor de acessibilidades
- 489_ Termo de responsabilidade projeto de estabilidade
- 490_ Termo de responsabilidade projeto de instalação de gás
- 491_ Termo de responsabilidade projeto de redes prediais de água
- 492_ Termo de responsabilidade projeto de águas pluviais
- 493_ Termo de responsabilidade projeto de arranjos exteriores

- 494_ Termo de responsabilidade projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações

- 495_ Termo de responsabilidade estudo de comportamento térmico
- 496_ Termo de responsabilidade projeto de instalações eletromecânicas
- 497_ Termo de responsabilidade projeto de segurança contra incêndios
- 498_ Termo de responsabilidade de coordenador de projetos
- 499_ Seguro de responsabilidade civil do autor de acessibilidades
- 500_ Seguro de responsabilidade civil projeto de estabilidade
- 501_ Seguro de responsabilidade civil - projeto de energia elétrica
- 502_ Seguro de responsabilidade civil projeto de redes prediais de água
- 503_ Seguro de responsabilidade civil projeto de águas pluviais
- 504_ Seguro de responsabilidade civil projeto de arranjos exteriores

- 505_ Seguro de responsabilidade civil projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
- 506_ Seguro de responsabilidade civil estudo de comportamento térmico
- 507_ Seguro de responsabilidade civil de instalações eletromecânicas
- 508_ Seguro de responsabilidade civil de segurança contra incêndios
- 509_ Documento associação profissional termo acústico
- 513_ Memória descritiva - Projeto de alimentação de energia elétrica
- 514_ Memória descritiva - Projeto predial de água
- 515_ Memória descritiva de águas pluviais
- 516_ Memória descritiva de arranjos exteriores
- 517_ Memória descritiva de projeto de instalação de telecomunicações
- 518_ Memória descritiva - Estudo de projeto térmico
- 519_ Memória descritiva - Projeto de instalações termomecânicas
- 521_ Memória descritiva - Estudo de segurança contra incêndios
- 522_ Memória descritiva - Projeto acústico
- 523_ Documento associação profissional - Projeto de instalação de gás
- 524_ Termo de responsabilidade - Projeto de energia elétrica
- 525_ Termo de responsabilidade - Projeto de redes prediais de esgotos
- 526_ Seguro de responsabilidade civil - Projeto de instalação de gás
- 527_ Seguro de responsabilidade civil - Projeto de redes prediais de esgotos

- 528_ Dispensa de projeto de estabilidade, substituído por termo de responsabilidade

- 466_ Dispensa de projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica ou ficha eletrotécnica
- 467_ Dispensa de projeto de instalação de gás
- 468_ Dispensa de projeto de ITED
- 532_ Dispensa de projeto de abastecimento de água
- 533_ Dispensa de projeto de drenagem de águas residuais
- 470_ Dispensa de estudo de comportamento térmico
- 471_ Dispensa de projeto de acondicionamento acústico
- 536_ Pré certificado SCE emitido por perito qualificado no âmbito do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios
- 558_ Memória descritiva - Plano de acessibilidades
- 559_ Projeto de redes prediais de esgotos
- 560_ Memória descritiva - Projeto de estabilidade
- 561_ Documento associação profissional projeto de redes prediais de esgotos
- 562_ Fatura de Água
- 563_ Memória descritiva - Projeto de redes prediais de esgotos
- 564_ Memória descritiva - Projeto de instalação de gás
- 565_ Projeto de energia elétrica
- 566_ Comprovativo de inscrição em associação pública de natureza profissional válida, do técnico diretor de obra
- 567_ Comprovativo de inscrição em associação pública de natureza profissional válida, do técnico da fiscalização da obra

568_	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei nº 31/2009, de 3 de Julho, referente ao técnico diretor de obra
569_	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos
571_	Termo de responsabilidade subscrito pela direção da obra
510_	Seguro de responsabilidade civil acústico

Averbamento de Requerente

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
475_	Requerimento geral
441_	Termos de responsabilidade de fiscalização de obra

Licença de Obras de Demolição

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
401_	Delimitação da prédio em planta de localização
402_	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva
405_	Extratos do PDM com a delimitação da pretensão
414_	Projeto de arquitetura
415_	Fotografia do imóvel
417_	Documentos confira legitimidade para realização da operação
418_	Cópia da aprovação de pedido de informação prévia
419_	Termo de responsabilidade projeto arquitetura
424_	Ficha de elementos estatísticos
428_	Indicação do respetivo procedimento administrativo, caso loteamento
441_	Termos de responsabilidade de fiscalização de obra
475_	Requerimento geral
442_	Número do alvará, ou equivalente

Averbamento do Técnico Responsável Pela Direção Técnica

Código Documento	Descrição Documento
571_	Termo de responsabilidade subscrito pela direção da obra
475_	Requerimento geral
419_	Termo de responsabilidade projeto arquitetura

Licença Para Ocupação de Via Pública Por Motivo de Obras

Código Documento	Descrição Documento
404_	Memória descritiva
475_	Requerimento geral
414_	Projeto de arquitetura

Pedido de Informação Prévia Edificação

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva
409_	Planta das infraestruturas
410_	Planta com áreas de cedência para o domínio público
411_	Termo de responsabilidade Acústico
412_	Plano de acessibilidades
413_	Edificação abrangida por operação de loteamento
414_	Projeto de arquitetura
415_	Fotografia do imóvel
416_	Localização e dimensionamento das construções anexas
475_	Requerimento geral
477_	Documento associação profissional do autor de acessibilidades
478_	Documento associação profissional projeto de arquitetura
488_	Termo de responsabilidade do autor de acessibilidades
498_	Termo de responsabilidade de coordenador de projetos
499_	Seguro de responsabilidade civil do autor de acessibilidades
509_	Documento associação profissional termo acústico
510_	Seguro de responsabilidade civil acústico

Licença Operação de Loteamento

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
401_	Delimitação da prédio em planta de localização
402_	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva
405_	Extratos do PDM com a delimitação da pretensão
407_	Planta da situação existente
408_	Planta de síntese
410_	Planta com áreas de cedência para o domínio público
412_	Plano de acessibilidades
414_	Projeto de arquitetura
417_	Documentos confira legitimidade para realização da operação
418_	Cópia da aprovação de pedido de informação prévia
419_	Termo de responsabilidade projeto arquitetura
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do proj arquitetura
421_	Planta com identificação dos percursos acessíveis
422_	Estudo que demonstre a conformidade com o Regulamento Geral do Ruído
423_	Simulação virtual tridimensional
475_	Requerimento geral

424_ Ficha de elementos estatísticos

Emissão de Alvará de Licença de Operação de Loteamento

Código Documento	Descrição Documento
441_	Termos de responsabilidade de fiscalização de obra
442_	Número do alvará, ou equivalente
444_	Documento comprovativo da prestação de caução
445_	Plano de segurança e saúde
446_	Apólice de seguro de responsabilidade de acidentes de trabalho
447_	Livro de obra, com menção do termo de abertura
475_	Requerimento geral
473_	Plano prevenção e gestão de resíduos de construção demolição

Legalização de Operações Urbanísticas

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
401_	Delimitação da prédio em planta de localização
402_	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva
405_	Extratos do PDM com a delimitação da pretensão
411_	Termo de responsabilidade Acústico
412_	Plano de acessibilidades
414_	Projeto de arquitetura
415_	Fotografia do imóvel
419_	Termo de responsabilidade projeto arquitetura
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do proj arquitetura
424_	Ficha de elementos estatísticos
465_	Dispensa de projeto de estabilidade, sendo substituído por termo de responsabilidade
466_	Dispensa de projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica ou ficha eletrotécnica
467_	Dispensa de projeto de instalação de gás
468_	Dispensa de projeto de ITED
469_	Dispensa de projeto de abastecimento de água
470_	Dispensa de estudo de comportamento térmico
471_	Dispensa de projeto de acondicionamento acústico
472_	Restantes projeto de especialidade a dispensar
475_	Requerimento geral
476_	Documento associação profissional proj. acústico
477_	Documento associação profissional do autor de acessibilidades
478_	Documento associação profissional projeto de arquitetura
479_	Documento associação profissional projeto de estabilidade
480_	Documento associação profissional - projeto de energia elétrica

481_	Documento associação profissional projeto de redes prediais de água
482_	Documento associação profissional projeto de águas pluviais
483_	Documento associação profissional projeto de arranjos exteriores
484_	Documento associação profissional projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
485_	Documento associação profissional estudo de comportamento térmico
486_	Documento associação profissional projeto de instalações eletromecânicas
487_	Documento associação profissional projeto de segurança contra incêndios
488_	Termo de responsabilidade do autor de acessibilidades
489_	Termo de responsabilidade projeto de estabilidade
490_	Termo de responsabilidade projeto de instalação de gás
491_	Termo de responsabilidade projeto de redes prediais de água
492_	Termo de responsabilidade projeto de águas pluviais
493_	Termo de responsabilidade projeto de arranjos exteriores
494_	Termo de responsabilidade projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
495_	Termo de responsabilidade estudo de comportamento térmico
496_	Termo de responsabilidade projeto de instalações eletromecânicas
497_	Termo de responsabilidade projeto de segurança contra incêndios
498_	Termo de responsabilidade de coordenador de projetos
499_	Seguro de responsabilidade civil do autor de acessibilidades
500_	Seguro de responsabilidade civil projeto de estabilidade
501_	Seguro de responsabilidade civil - projeto de energia elétrica
502_	Seguro de responsabilidade civil projeto de redes prediais de água
503_	Seguro de responsabilidade civil projeto de águas pluviais
504_	Seguro de responsabilidade civil projeto de arranjos exteriores
505_	Seguro de responsabilidade civil projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações
506_	Seguro de responsabilidade civil estudo de comportamento térmico
507_	Seguro de responsabilidade civil de instalações eletromecânicas
508_	Seguro de responsabilidade civil de segurança contra incêndios
509_	Documento associação profissional termo acústico
510_	Seguro de responsabilidade civil acústico

Pedido de Informação Prévia Loteamento

Código Documento	Descrição Documento
400_	Certidão da conservatória do registo predial
401_	Delimitação da prédio em planta de localização
402_	Planta de implantação sobre levantamento topográfico
403_	Levantamento topográfico
404_	Memória descritiva
405_	Extratos do PDM com a delimitação da pretensão
406_	Projeto de loteamento
407_	Planta da situação existente

408_	Planta de síntese
409_	Planta das infraestruturas
410_	Planta com áreas de cedência para o domínio público
411_	Termo de responsabilidade Acústico
412_	Plano de acessibilidades
414_	Projeto de arquitetura
417_	Documentos confira legitimidade para realização da operação
418_	Cópia da aprovação de pedido de informação prévia
419_	Termo de responsabilidade projeto arquitetura
420_	Seguro de responsabilidade civil do autor do projeto de arquitetura
425_	Projetos das especialidades de obra de urbanização
426_	Calendarização da execução dos trabalhos
475_	Requerimento geral
427_	Estimativa do custo total

Constituição de Propriedade Horizontal

Código Documento	Descrição Documento
404_	Memória descritiva
475_	Requerimento geral
414_	Projeto de arquitetura