

ANÚNCIO

Concurso Público para a “Utilização e Exploração do Restaurante, Bar e Loja de Conveniência da unidade de apoio ao Parque Municipal de Campismo do Sarzedo

1. ENTIDADE ADJUDICANTE:

Município de Arganil, sito na Praça Simões Dias, apartado 10, 3304-954 Arganil, Telefone: 235200150, Fax: 235200158, endereço eletrónico geral@cm-arganil.pt e página eletrónica www.cm-arganil.pt.

2. OBJETO DO CONCURSO:

Utilização e Exploração do Restaurante, Bar e Loja de Conveniência da unidade de apoio ao Parque Municipal de Campismo do Sarzedo freguesia de Secarias, concelho de Arganil.

3. PRAZO DA UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃO:

A exploração é pelo prazo de 10 (dez) anos – 120 (cento e vinte) meses.

4. Preço Base:

valor base para apresentação das propostas, referente à renda mensal, é de **€400,00 (quatrocentos euros)**, não incluindo o imposto sobre o valor acrescentado. **O adjudicatário tem possibilidade de período de carência no pagamento das rendas até 4 (quatro) anos, a este propósito consultar restantes peças do procedimento.**

5. DATA LIMITE PARA O INÍCIO DA UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃO:

O prazo máximo para o início da exploração até ao 60.º dia após a data da celebração do contrato;

6. Condições de admissão a concurso:

Podem apresentar propostas todas as entidades que não se encontrem em nenhuma das situações previstas no artigo 55.º do Decreto-lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, atual redação.

7. CONSULTA E FORNECIMENTO DO PROCESSO DE CONCURSO:

a) O processo de concurso, poderá ser consultado desde a data de publicação deste anúncio até ao dia e hora limite para a entrega das propostas, nos dias úteis das 9:00 às 12:30 horas e das 14:00 às 17:00 horas na Divisão de Administração Geral e Financeira – Seção Financeira, do Município de Arganil, sita na morada referida em 1.

b) **As peças do concurso, estão integralmente disponibilizadas na página da Internet do Município de Arganil com o endereço eletrónico <http://www.cm-arganil.pt>.**

c) O acesso à referida página eletrónica é gratuito e permite efetuar a consulta e o “download” das peças do procedimento.

8. DATA LIMITE PARA ENTREGA DAS PROPOSTAS:

As propostas deverão ser entregues, **até às 17:00 do dia 30 de abril 2023** tendo o procedimento sido publicado nos seguintes jornais: Comarca de Arganil, Diário de Coimbra Jornal das Beiras e na página eletrónica do Município.

9. CAUÇÃO:

O adjudicatário garantirá, por caução de montante correspondente ao valor de €1000,00 (mil euros), o exato e pontual cumprimento das obrigações que assumirá com a assinatura do contrato de exploração, nos termos da cláusula 4.ª do Caderno de Encargos. A caução poderá ser prestada sob forma de depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado, ou mediante garantia bancária ou seguro caução.

10. CRITÉRIOS DE Apreciação DAS PROPOSTAS:

A adjudicação é feita de acordo com o critério da proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade melhor Qualidade – Preço: tendo em conta os seguintes fatores:

Preço oferecido pela exploração e utilização.....25%
Valor de Investimento que se dispõe a afetar à exploração e utilização assegurando um serviço ao público de Boa Qualidade75%

Arganil, março de 2023

O Presidente da Câmara Municipal,



- Luís Paulo Costa, Dr.º -