

EDITAL

-----Luis Paulo Carreira Fonseca da Costa, Presidente da Câmara Municipal de Arganil.-----

-----Faz saber que, em cumprimento do disposto no nº 1 do art. 56º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, que na reunião ordinária realizada no dia 28 de Novembro de 2023, foram tomadas as deliberações constantes das folhas apenas a este edital e que, nos termos daquela disposição legal, se destinam a ter eficácia externa.-----

-----Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado no local público do costume.-----

-----Município de Arganil, 30 de Novembro de 2023.-----

O Presidente da Câmara,



-Luis Paulo Costa, Dr.-



**MUNICÍPIO DE ARGANIL
CÂMARA MUNICIPAL**

**DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA
REUNIÃO ORDINÁRIA DE 28 DE NOVEMBRO DE 2023**

(ACTA Nº 26)

Capítulo Primeiro

Actas para Aprovação

-----**PRIMEIRO:** Apreciação e votação da **Acta nº 18/2023**, correspondente à reunião ordinária realizada no dia **16 de Agosto**, da **Acta nº 19/2023**, correspondente à reunião ordinária realizada no dia **29 de Agosto** e da **Acta nº 20/2023**, correspondente à reunião ordinária realizada no dia **12 de Setembro**.-----

-----Analisado o seu conteúdo e produzidos os esclarecimentos necessários, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Acta nº 18/2023, correspondente à reunião ordinária realizada no dia 16 de Agosto, a Acta nº 19/2023, correspondente à reunião ordinária realizada no dia 29 de Agosto e a Acta nº 20/2023, correspondente à reunião ordinária realizada no dia 12 de Setembro.-----

Capítulo Segundo

Instrumentos de Gestão Financeira

-----**PRIMEIRO:** Apreciação e votação da proposta do **Orçamento e Grandes Opções do Plano 2024**.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores Paulo Teles Marques e Miguel Pinheiro, aprovar a proposta do Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano de 2024 e submeter a mesma à Assembleia Municipal, para deliberação.-----

-----**SEGUNDO:** Apreciação e votação da proposta do **Mapa de Pessoal para o ano de 2024**.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Mapa de Pessoal para o ano de 2024 e submetê-lo à Assembleia Municipal, para deliberação.-----





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----**TERCEIRO:** Apreciação e votação das **Normas Regulamentadoras de Execução Orçamental para o ano de 2024 – Regulamento de Execução Orçamental.**-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as Normas Regulamentadoras de Execução Orçamental para o ano de 2024 e submetê-las à Assembleia Municipal, para deliberação.-----

-----**QUARTO: Assunção de Compromissos Plurianuais – Autorização Prévia da Assembleia Municipal no âmbito da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso – alínea c) do nº 1 do artigo 6º da Lei nº 8/2012, de 21 de Fevereiro, na actual redação.** Apreciação e votação da proposta.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter a proposta de Assunção de Compromissos Plurianuais à Assembleia Municipal, para deliberação.-----

Capítulo Terceiro

Diversos

-----**PRIMEIRO:** Apreciação e votação da proposta de **Fixação da taxa de participação variável no IRS para o ano de 2024** – submissão à Assembleia Municipal.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e nos termos da informação INF/DAGF/283/2023, submeter à Assembleia Municipal a proposta de que o Município abdique dos 5% a que teria direito do produto da cobrança do IRS, no concelho, em 2024.-----

-----**SEGUNDO:** Apreciação e votação da proposta de **Fixação da taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) referente ao ano de 2023, a ser cobrado no ano de 2024** – submissão à Assembleia Municipal.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e nos termos da informação INF/DAGF/282/2023, submeter à deliberação da Assembleia Municipal a seguinte proposta:-----

---1 - Fixação da taxa a que se refere a alínea c) do nº 1 do artigo 112º (prédios urbanos avaliados nos termos do CIMI) em 0,3%, em 2023, a ser cobrada em 2024.--

---2 - De acordo com o artigo 112-A do Código do IMI, na sua actual redação, em 2022, a ser cobrado em 2023 o seguinte:-----

-----a) redução de 30€ para famílias com um dependente a seu cargo.-----

-----b) redução de 70€ para famílias com dois dependentes a seu cargo.-----

-----c) redução de 140€ para famílias com três dependentes, ou mais, a seu cargo.---





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----**TERCEIRO:** Apreciação e votação da proposta de **Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para 2024** – submissão à Assembleia Municipal.-

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e nos termos da informação INF/DAGF/280/2023, submeter à Assembleia Municipal a proposta de manter a Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para 2024 nos 0,25%.-----

-----**QUARTO:** Apreciação e votação da proposta de **Fixação da Taxa de Derrama para o ano económico de 2024** – submissão à Assembleia Municipal.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e nos termos da informação INF/DAGF/281/2023, submeter à Assembleia Municipal a proposta de fixação da Taxa de Derrama para 2024 em 0%.-----

-----**QUINTO:** Apreciação e votação da proposta de **alterações à circulação de trânsito no centro da vila de Arganil, e respectiva Sinalização Vertical Temporária – Mercado de Natal 2023**, de 07 a 10 de Dezembro de 2023.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/1127/2023, aprovar a proposta de alterações à circulação de trânsito no centro da vila de Arganil, e respectiva Sinalização Vertical Temporária – Mercado de Natal de 2023, de 07 a 10 de Dezembro de 2023.-----

-----**SEXTO:** Apreciação e votação da proposta de **atribuição de escalão 1/A, da Ação Social Escolar e consequente isenção do total pagamento das refeições escolares** a uma aluna que frequenta a Escola Secundária de Arganil, com efeitos a 2 de Novembro de 2023, até final do ano lectivo.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DDES/259/2023, aprovar a proposta de atribuição de Escalão 1/A, da Ação Social Escolar e consequente isenção do total pagamento das refeições escolares a uma aluna que frequenta a Escola Secundária de Arganil, com efeitos a 2 de Novembro de 2023, até final do ano lectivo.-----

-----**SÉTIMO:** Apreciação e votação da proposta de **clarificação do Quadro de Síntese do Loteamento da Zona Industrial de Vale do Fojo**, freguesia de S. Martinho da Cortiça.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/1128/2023, aprovar a clarificação do Quadro de Síntese do Loteamento da Zona Industrial de Vale do Fojo, freguesia de S. Martinho da Cortiça, devendo agora ler-se "Indústria/Armazém", onde anteriormente se lia "Indústria".----





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----**OITAVO:** Apreciação e votação da proposta de **clarificação das áreas dos Espaços Verdes do Loteamento do Sobreiral**, lugar e freguesia de Arganil.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/1151/2023, aprovar a clarificação das áreas dos Espaços Verdes do Loteamento do Sobreiral, lugar e freguesia de Arganil, com a colocação de "tramas" nas áreas definidas como tal.-----

-----**NONO:** Apreciação e votação da proposta de **Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Arganil e a Faculdade de Letras da Universidade de Lisboa**, para doação do acervo de Senna-Martinez, resultante das escavações arqueológicas no monte da Lomba do Canho.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DDES/252/2023, aprovar a proposta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Arganil e a Faculdade de Letras da Universidade de Lisboa, para doação do acervo de Senna-Martinez, resultante das escavações arqueológicas no monte da Lomba do Canho.-----

-----**DÉCIMO:** Apreciação e votação da proposta de **Declaração de Utilidade Pública, para efeitos de expropriação** de um prédio sito em Vale do Carro, União das Freguesias de Côja e Barril de Alva.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Declaração de Utilidade Pública, para efeitos de expropriação de um prédio com a área de 77,00m², descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 2680 e inscrito na matriz predial urbana da União das Freguesias de Côja e Barril de Alva, sito em Vale do Carro, União das Freguesias de Côja e Barril de Alva.-----

-----**DÉCIMO PRIMEIRO:** Apreciação e votação da proposta de **anulação de procedimento concursal - Cargo de Direção Intermédia de 2º Grau - Chefe da Divisão de Gestão Urbanística**.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de anulação de procedimento concursal para recrutamento do cargo de Direção Intermédia de 2º Grau - Chefe da Divisão de Gestão Urbanística.-----

-----**DÉCIMO SEGUNDO:** Apreciação e votação da proposta de **fixação do preço de venda de catálogos da exposição "Abraço Vivamente a Sua Ideia"**.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DDES/269/2023, aprovar a fixação do preço de venda de catálogos da





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

exposição "Abraço Vivamente a Sua Ideia", em 31,14€, acrescidos de IVA à taxa de 6%, perfazendo um total de 33,00€ (trinta e três euros).-----

-----**DÉCIMO TERCEIRO:** Apreciação e votação da proposta de **prorrogação do prazo de discussão pública da 2ª Alteração à 1ª Revisão do Plano Director Municipal de Arganil (PDM de Arganil)**.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder à prorrogação do prazo de discussão pública da 2ª Alteração à 1ª Revisão do Plano Director Municipal de Arganil (PDM de Arganil), até 31 de Dezembro de 2023, para a recolha de reclamações, observações ou sugestões.-----

Capítulo Quarto

Expediente

-----**SEGUNDO:** Da **Caixa Geral de Aposentações**, ofício a comunicar o reconhecimento da aposentação de Carlos Alberto Figueiredo Oliveira – assistente operacional, da área de Electricidade, com efeitos a 01/11/2023.-----

-----O Executivo tomou conhecimento da aposentação e deliberou, por unanimidade, exarar um voto de felicidades ao assistente operacional Carlos Alberto Figueiredo Oliveira, na sua nova condição de aposentado e desejar que esta nova fase da sua vida seja desfrutada com saúde e sorte.-----

Capítulo Quinto

Requerimentos Diversos

-----**PRIMEIRO:** De **António de Oliveira Simões e Outros**, pedido de emissão de Certidão de Destaque de parcela em propriedade localizada na Rua de Olivença, Arganil.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica REQPO/206/2023, aprovar a emissão de Certidão de Destaque de parcela em propriedade localizada na Rua de Olivença, Arganil, de António de Oliveira Simões e Outros.-----

-----**SEGUNDO:** Do **Instituto de Emprego e Formação Profissional**, pedido de emissão de Parecer Prévio, relativamente aos trabalhos de construção do Serviço de Formação Profissional de Arganil, sito no Bairro do Sapatinho, vila de Arganil.-----





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/1167/2023, emitir Parecer Prévio Favorável, relativamente aos trabalhos de construção do Serviço de Formação Profissional de Arganil, sito no Bairro do Sapatinho, vila de Arganil.-----

-----**TERCEIRO: De Alcapredial – Investimentos Imobiliários, SA,** a requerer o pedido de revogação de constituição da propriedade horizontal, relativa ao edifício comercial "Intermarché", localizado no Bairro do Prazo, vila e freguesia de Arganil.----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/1171/2023, aprovar o pedido de revogação de constituição da propriedade horizontal, relativa ao edifício comercial "Intermarché", localizado no Bairro do Prazo, vila e freguesia de Arganil.-----

Capítulo Sexto

Empreitadas

-----**PRIMEIRO: Empreitada de Recuperação Estrutural da Galeria Hidráulica da Ribeira de Amandos – Zona Pública** - Proposta para aprovação de:-----

-----1 – Parecer TC 15 - Trabalhos Complementares nº 15 (separador central junto ao Teatro);-----

-----2 – Parecer TC 16 - Trabalhos Complementares nº 16 (rede de águas nas rotundas do Teatro e do Museu) e consequente prorrogação do prazo legal da empreitada pelo período de 20 dias, ficando o término previsto para o dia 10/12/2023;-----

-----3 – Trabalhos a Menos, decorrentes da alteração.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores Paulo Teles Marques e Miguel Pinheiro, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/1152/2023, aprovar o seguinte:-----

-----1 – Parecer TC 15 - Trabalhos Complementares nº 15 (separador central junto ao Teatro), no valor de 84,22€ acrescidos de IVA a preços contratuais, sendo imputável ao dono da obra 100%;-----

-----2 – Parecer TC 16 - Trabalhos Complementares nº 16 (rede de águas nas rotundas do Teatro e do Museu) no valor de 13.551,38€ acrescidos de IVA, dos quais 6.060,50€+IVA a preços contratuais e 7.490,88€+IVA a preços novos, sendo imputável ao dono da obra 100%, bem como a consequente prorrogação do prazo legal da empreitada pelo período de 20 dias, ficando o término previsto para o dia 10/12/2023;-----

-----3 – Trabalhos a Menos, decorrentes da alteração, no valor de 1.712,35€ acrescidos de IVA a 6%;-----





MUNICÍPIO DE ARGANIL
CÂMARA MUNICIPAL

-----**SEGUNDO: Empreitada de Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil** - Proposta para aprovação de Esclarecimentos, Erros e Omissões, apresentados pelos interessados.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/1173/2023, aprovar a proposta de resposta aos pedidos de Esclarecimentos, Erros e Omissões, apresentados pelos interessados, conforme parecer do projectista no documento com registo de entrada EE/6681/2023, bem como aprovar a prorrogação do prazo para apresentação de propostas, nos termos previstos no nº 3 do artigo 64º do CCP, por período equivalente ao tempo decorrido desde 17/10/2023 até à publicitação da decisão de aceitação de erros ou omissões.---

Aprovação de Deliberações em Minuta

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as presentes deliberações em minuta, no final da reunião, nos termos do número três do quinquagésimo sétimo artigo da lei nº setenta e cinco/dois mil e treze de doze de Setembro.-----

