

COMUNICAÇÃO PRÉVIA COM PRAZO**ALTERAÇÃO À UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIO OU FRAÇÃO SEM OPERAÇÃO URBANÍSTICA PRÉVIA OU DE UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIO OU FRAÇÃO ISENTOS DE CONTROLO PRÉVIO URBANÍSTICO**

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Arganil

☐	Alteração à Utilização sem operação urbanística prévia (artigo 62º-B do RJUE)
☐	Utilização isentos de controlo prévio urbanístico (artigo 62º-C do RJUE)

Requerente:					
Nome:					
Morada:					
Freguesia:			Código Postal:		
NIF:			Telemóvel:		
Localidade:			E-mail:		
Na Qualidade de:	Proprietário	Usufrutuário	Locatário	Superficiário	Outro
	☐	☐	☐	☐	☐

Pretensão:			
Em conformidade com o estabelecido nos artigos 62-A, 62-B e 63º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, e ulteriores alterações (RJUE), e nº29 da Portaria n.º71-A/2024, de 27 de fevereiro.			
☐	Vem requerer a V. Exa. a alteração á utilização para o edifício/fração a seguir identificado:		
Utilização anterior		Utilização pretendida	
Prédio:			
Morada			
Freguesia			
Fração			
Antecedentes:			
☐	Processo de obras nº ____/____		
☐	Alvará de obras nº ____/____ Alvará de Utilização nº ____/____		
☐	Vem requerer a V. Exa. a utilização para o edifício/fração a seguir identificado		

Prédio:	
Morada	

Município de Arganil

Freguesia	
Fração	

Lista de Documentos:	
(nº 29 da Portaria nº71-A/2024 de 27 de fevereiro)	
☐	Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação, sempre que tal comprovação não resulte diretamente do n.º 1
☐	Declaração dos autores e coordenador dos projetos de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável, nos termos do disposto no n.º 5 do artigo 17.º do RJUE, identificando o procedimento de informação prévia em causa, quando aplicável;
☐	Telas finais, quando tenham sido executadas obras isentas de controlo prévio, devendo as mesmas estar devidamente assinaladas, ou planta da situação existente quando não tenham sido realizadas obras;
☐	Termo de responsabilidade, subscrito por pessoa legalmente habilitada a ser autor de projeto, nos termos do regime jurídico que define a qualificação profissional exigível aos técnicos responsáveis pela elaboração e subscrição de projetos, que declare:
☐	Nos casos em que tenha sido realizada obra isenta de controlo prévio, que a mesma se encontra concluída e em conformidade com as normas legais e regulamentares aplicáveis;
☐	A conformidade da utilização prevista com as normas legais e regulamentares que fixam os usos e utilizações admissíveis;
☐	A idoneidade do edifício ou sua fração autónoma para o fim pretendido, podendo contemplar utilizações mistas.
☐	

Data: ____/____/20__

Assinatura

(Assinatura conforme o BI, CC, Passaporte)

A PREENCHER PELOS SERVIÇOS					
Funcionário de Atendimento _____		Data: ____/____/20__			
ENTRADA		INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS		DESPACHO/DECISÃO	
Requisição Nº:					DEFERIDO
Data:					INDEFERIDO
O funcionário:					Realize-se a vistoria

Município de Arganil

			Data ____/____/____	O Presidente _____
--	--	--	-----------------------------------	----------------------------------

O Município de Arganil cumpre o Regulamento Geral de Proteção de Dados no que concerne à recolha e tratamento dos mesmos. Os dados recolhidos destinam-se exclusivamente à tramitação do presente pedido. Para mais informações contate dpo@cm-arganil.pt