

EDITAL

-----Luis Paulo Carreira Fonseca da Costa, Presidente da Câmara Municipal de Arganil.-----

-----Faz saber que, em cumprimento do disposto no nº 1 do art. 56º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, que na reunião ordinária realizada no dia 23 de Setembro de 2025, foram tomadas as deliberações constantes das folhas apensas a este edital e que, nos termos daquela disposição legal, se destinam a ter eficácia externa.-----

-----Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado no local público do costume.-----

-----Município de Arganil, 23 de Setembro de 2025.-----

O Presidente da Câmara,



-Luis Paulo Costa, Dr.-



MUNICÍPIO DE ARGANIL
CÂMARA MUNICIPAL

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA
REUNIÃO ORDINÁRIA DE 23 DE SETEMBRO DE 2025
(ACTA Nº 21)

Capítulo Primeiro

Actas para Aprovação

-----**PRIMEIRO:** Apreciação e votação da **Acta nº 06/2025**, correspondente à reunião ordinária realizada no dia **11 de Março**.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Acta nº 06/2025, correspondente à reunião ordinária realizada no dia 11 de Março.-----

Capítulo Segundo

Diversos

-----**PRIMEIRO:** Apreciação e votação da proposta de **alteração/condicionamento da circulação de trânsito e colocação da respectiva sinalização**, na vila de Arganil, no âmbito da participação do Município de Arganil no Dia Europeu Sem Carros, em 22 de Setembro. Ratificação do acto praticado pelo Senhor Presidente, em 10/09/2025, nos termos do nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/411/2025, ratificar o acto praticado pelo Senhor Presidente, em 10/09/2025, nos termos do nº 3 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro (proposta de alteração/condicionamento da circulação de trânsito e colocação da respectiva sinalização, na vila de Arganil, no âmbito da participação do Município de Arganil no Dia Europeu Sem Carros, em 22 de Setembro).-----

-----**SEGUNDO:** Apreciação e votação da proposta de **Protocolos de Cooperação** a vigorarem no ano lectivo de 2025/2026 – Prolongamento de Horário dos Jardins-de-Infância de Arganil e Sarzedo.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/246/2025, aprovar a proposta de Protocolos de Cooperação a vigorarem





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

no ano lectivo de 2025/2026 – Prolongamento de Horário dos Jardins-de-Infância de Arganil e Sarzedo.-----

-----**TERCEIRO:** Apreciação e votação da proposta de **fixação do preço dos Lanches Escolares** para o ano lectivo de 2025/2026, no âmbito do Regulamento de Ação Social Escolar – Continuidade e Funcionalidade do Serviço.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/417/2025, aprovar a proposta de fixação do preço dos Lanches Escolares para o ano lectivo de 2025/2026, em 0,80€ cada, isento de IVA, no âmbito do Regulamento de Ação Social Escolar – Continuidade e Funcionalidade do Serviço.-----

-----**QUARTO:** Apreciação e votação da proposta de **atribuição de escalões 1-A a duas alunas que frequentam a EB 2,3 de Arganil**, no âmbito da Ação Social Escolar – ano lectivo de 2025/2026.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/434/2025, aprovar a proposta de atribuição de escalões 1-A a duas alunas que frequentam a EB 2,3 de Arganil, no âmbito da Ação Social Escolar – ano lectivo de 2025/2026.-----

-----**QUINTO:** Apreciação e votação da proposta de **Facturação do Serviço de Abastecimento de Água** – Incêndio Agosto/2025.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Facturação do Serviço de Abastecimento de Água, no âmbito do incêndio de Agosto/2025, nos seguintes termos: que os consumos de água registados nas Freguesias/Uniões de Freguesia de Benfeita, Piódão, Pomares, Cepos e Teixeira, Cerdeira e Moura da Serra e Vila Cova de Alva e Anseriz, sejam objecto de facturação ao preço do escalão correspondente ao consumo aprovado pela média do ano anterior.-----

-----**SEXTO:** Apreciação e votação da proposta de **Minuta do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências** a celebrar entre o Município de Arganil e a Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra – Programa de Desenvolvimento de Gestão da Bacia do Rio Ceira (Projecto PDP3).-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/446/2025, submeter à Assembleia Municipal, para deliberação, a proposta de Minuta do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências a celebrar entre o Município de Arganil e a Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra – Programa de Desenvolvimento de Gestão da Bacia do Rio Ceira (Projecto PDP3).-----





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

Capítulo Terceiro

Expediente

-----**PRIMEIRO:** Da **Freguesia de Piódão**, proposta de atribuição de topónimos na povoação de Malhada Chã, daquela freguesia.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a proposta da Junta de Freguesia de Piódão, e ainda nos termos do Regulamento Municipal sobre Toponímia e Numeração de Polícia, atribuir os seguintes topónimos:-----

-----**Malhada Chã:**-----
 -----Rua da Escola-----
 -----Rua Quinta da Pequena-----
 -----Rua dos Açudes-----
 -----Rua do Valeiro-----
 -----Rua das Lameisqueiras-----
 -----Rua da Courela-----
 -----Rua do Penedo-----
 -----Largo Comissão de Melhoramentos de Malhada Chã-----
 -----Rua dos Proveirinhos-----
 -----Rua da Moeda-----
 -----Rua da Teixeira-----
 -----Rua da Capela-----
 -----Largo Padre António da Conceição-----
 -----Rua da Eira-----
 -----Rua da Taberna-----
 -----Rua da Viola-----
 -----Rua do Trogal-----
 -----Rua do Garronchal-----
 -----Rua Foz Cabritas-----
 -----Rua do Boião-----
 -----Rua das Oliveiras-----
 -----Rua da Casenha-----
 -----Rua das Salgueiras-----
 -----Rua de Carvalhinho-----
 -----Rua Barroca do Porto-----
 -----Rua dos Coixos-----
 -----Rua da Fonte Velha-----
 -----Rua da Bracemeira-----
 -----Rua dos Quarteiros-----
 -----Rua Curral do Outeiro-----
 -----Rua dos Fornos-----
 -----Rua das Casinhas-----
 -----Rua da Barroca-----
 -----Rua da Borregueira-----





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

Capítulo Quarto

Requerimentos Diversos

-----**PRIMEIRO:** De **Augusto Marques Madeira**, titular do alvará nº 121657/2013, ofício a comunicar a transmissão da licença de aluguer nº 02/2003, à qual está afecta a viatura de passageiros com a matrícula 36-BU-89, com local de estacionamento na localidade e freguesia de Benfeita, para Nuno Pedro Gomes, titular do alvará nº 141135.-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

-----**SEGUNDO:** De **Nuno Pedro Gomes**, titular do alvará nº 141135, ofício a comunicar a aquisição da licença de aluguer nº 02/2003, à qual está afecta a viatura de passageiros com a matrícula 36-BU-89, com local de estacionamento na localidade e freguesia de Benfeita, pertencente a Augusto Marques Madeira, titular do alvará nº 121657/2013.-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

Capítulo Quarto

Empreitadas

-----**PRIMEIRO:** Empreitada de "**Reabilitação e Requalificação do Teatro Alves Coelho**" – Proposta para aprovação do projecto de execução e proposta para abertura de procedimento por concurso público.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/456/2025, relativamente à empreitada de Reabilitação e Requalificação do Teatro Alves Coelho, aprovar o seguinte:-----

-----Projecto de execução da empreitada;-----

-----Abertura de procedimento por concurso público;-----

-----Designar o seguinte júri: Eng^a Catarina Almeida (presidente); Dr^a Paula Duarte; Eng^a Marta Oliveira; Dr^a Teresa Pereira (suplente) e Eng^o Sérgio Assunção (suplente).-----

-----**SEGUNDO:** Empreitada de "**Reabilitação da EB 2.3 Professor Mendes Ferrão**" - Proposta para aprovação de Trabalhos Complementares nº 07 – TC07 – demolição de revestimento de tectos em cortiça e Proposta de Prorrogação do prazo legal da empreitada, pelo período de 15 dias.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do senhor vereador Miguel Pinheiro e da senhora vereadora Cristina Figueiredo, e de acordo com a informação técnica INF/421/2025, aprovar os Trabalhos Complementares nº 07 –





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

TC07 – demolição de revestimento de tectos em cortiça, no valor de 17.160,62€ + IVA a 6% (trabalhos da mesma espécie a preços contratuais = 2.924,64€ e trabalhos de espécie diferente a preços novos = 14.235,98€) e aprovar a Prorrogação do prazo legal da empreitada de Reabilitação da EB 2.3 Professor Mendes Ferrão, pelo período de 15 dias.-----

-----**TERCEIRO:** Empreitada de “**Reabilitação da EB 2.3 Professor Mendes Ferrão**” - Proposta para aprovação de Trabalhos Complementares nº 08 – TC08 – revestimento do tecto do Bloco E.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do senhor vereador Miguel Pinheiro e da senhora vereadora Cristina Figueiredo, e de acordo com a informação técnica INF/438/2025, aprovar os Trabalhos Complementares nº 08 – TC08 – revestimento do tecto do Bloco E, no valor de 5.649,10€ + IVA a 6%, sendo imputáveis 50% ao Dono da Obra e 50% à Entidade Executante, da empreitada de Reabilitação da EB 2.3 Professor Mendes Ferrão.-----

-----**QUARTO:** Empreitada de “**Reabilitação da EB 2.3 Professor Mendes Ferrão**” - Proposta para aprovação de Trabalhos Complementares nº 09 – TC09 – remoção de pavimento betuminoso sob laje confinante com Bloco C.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do senhor vereador Miguel Pinheiro e da senhora vereadora Cristina Figueiredo, e de acordo com a informação técnica INF/439/2025, aprovar os Trabalhos Complementares nº 09 – TC09 – remoção de pavimento betuminoso sob laje confinante com Bloco C, no valor de 2.005,90€ + IVA a 6%, sendo imputáveis 100% ao Dono da Obra, da empreitada de Reabilitação da EB 2.3 Professor Mendes Ferrão.-----

-----**QUINTO:** Empreitada de “Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil” - **Proposta de alteração do Gestor do Contrato.**-----

PROPOSTA

REQUALIFICAÇÃO, MODERNIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SECUNDÁRIA DE ARGANIL
- ALTERAÇÃO DO GESTOR DO CONTRATO -

-----Considerando que:-----

1. O artigo 290.º-A do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na atual redação, estabelece que “*o contraente público deve designar um ou mais gestores do contrato, com a função de acompanhar permanentemente a execução deste*”.
2. A Câmara Municipal, enquanto órgão competente para autorizar a despesa da empreitada de “Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

Secundária de Arganil”, deliberou, em reunião ordinária realizada no dia 04/06/2024, designar o Engº Rafael Gonçalves para exercer as funções de gestor do respetivo contrato;

3. Tendo em conta que o Eng.º Rafael Gonçalves já não se encontrar em exercício de funções no Município de Arganil, é necessário proceder à designação de um novo gestor do contrato que assegure a continuidade do acompanhamento da execução do contrato, garantindo-se o interesse público e o regular desenvolvimento da empreitada,

-----Proponho, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 290.º-A do CCP, que a Câmara Municipal delibere proceder à nomeação da Eng.ª Marta Oliveira, técnica superior do Município, para assumir as funções de gestora do referido contrato.-----

-----Paços do Município de Arganil, 18 de setembro de 2025.-----

-----A Vice-Presidente da Câmara Municipal, Paula Inês Moreira Dinis-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nomear a Eng.ª Marta Oliveira, técnica superior do Município, para assumir as funções de gestora do contrato da empreitada de Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil.-----

-----**SEXTO:** Empreitada de “**Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil**” - Proposta de Trabalhos Complementares nº 6 (TC6) e Trabalhos a Menos nº 3 (TM3) – Anulação da deliberação tomada em Reunião de Câmara realizada em 26 de Agosto de 2025.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do senhor vereador Miguel Pinheiro e da senhora vereadora Cristina Figueiredo, e de acordo com a informação técnica INF/453/2025, aprovar a Anulação da deliberação tomada em Reunião de Câmara realizada em 26 de Agosto de 2025, relativamente à empreitada de Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil.-----

-----**SÉTIMO:** Empreitada de “**Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil**” - Proposta para aprovação de Trabalhos Complementares nº 6 (TC6) e Trabalhos a Menos nº 3 (TM3).-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do senhor vereador Miguel Pinheiro e da senhora vereadora Cristina Figueiredo, e de acordo com a informação técnica INF/454/2025, aprovar os Trabalhos Complementares nº 6 (TC6), no valor de 79.558,87€ + IVA e os Trabalhos a Menos nº 3 (TM3), no valor de 1.161,60€ + IVA, relativamente à alteração do projecto da cozinha e despensa do Bloco B, da empreitada de Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil.-----





MUNICÍPIO DE ARGANIL
CÂMARA MUNICIPAL

Aprovação de Deliberações em Minuta

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as presentes deliberações em minuta, no final da reunião, nos termos do número três do quinquagésimo sétimo artigo da lei nº setenta e cinco/dois mil e treze de doze de Setembro.-----

