

# EDITAL

-----Luís Paulo Carreira Fonseca da Costa, Presidente da Câmara Municipal de Arganil.-----

-----Faz saber que, em cumprimento do disposto no nº 1 do art. 56º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, que na reunião extraordinária realizada no dia 26 de Janeiro de 2026, foram tomadas as deliberações constantes das folhas apenas a este Edital e que, nos termos daquela disposição legal, se destinam a ter eficácia externa.-----

-----Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado no local público do costume.-----

-----Município de Arganil, 26 de Janeiro de 2026.-----

O Presidente da Câmara,



-Luís Paulo Costa, Dr.-



**MUNICÍPIO DE ARGANIL  
CÂMARA MUNICIPAL**

**DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA**

**REUNIÃO ORDINÁRIA DE 26 DE JANEIRO DE 2026**

**(ACTA Nº 02)**

Capítulo Primeiro

**Diversos**

-----**PRIMEIRO:** Apreciação e votação da proposta de **Actualização da Tabela de Preços – Posto de Turismo.**-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/16/2026, aprovar a proposta de Actualização da Tabela de Preços – Posto de Turismo, nos seguintes termos:-----

-----1-Artigos de Turismo-----

-----1.21-Fita Pescoço = 0,80€ (com IVA incluído);-----

-----1.51-Placa identificação Piódão c/íman = 5,00€ (com IVA incluído).-----

-----**SEGUNDO:** Apreciação e votação da proposta de realização do **Concurso “Viver a Leitura – 2026” e respectivas Regras de Funcionamento.**-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/28/2026, aprovar a realização do Concurso “Viver a Leitura – 2026”, bem como as respectivas Regras de Funcionamento.-----

-----**TERCEIRO:** Apreciação e votação da proposta de realização do **Concurso de Poesia “Escreva um Poema...” e respectivas Regras de Funcionamento.**-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/52/2026, aprovar a proposta de realização do Concurso de Poesia “Escreva um Poema...”, bem como as respectivas Regras de Funcionamento.-----

-----**QUARTO:** Apreciação e votação da proposta do **Projecto de Alteração do Regulamento do Museu Municipal de Arganil** – Submissão do mesmo à Assembleia Municipal, para deliberação.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/67/2026, aprovar a proposta do Projecto de Alteração do Regulamento do Museu Municipal de Arganil e submeter a mesma à Assembleia Municipal, para deliberação.-----



## MUNICÍPIO DE ARGANIL

### CÂMARA MUNICIPAL

#### Capítulo Segundo

#### **Requerimentos Diversos**

-----**PRIMEIRO:** De **Jorge Alexandre Carvalho de Sousa**, pedido de declaração de compatibilidade do título de utilização de fracção, com uso industrial (fabrico de pão e produtos de pastelaria) – Fracção H, Lote 6, Sub-Paço, vila de Arganil.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adiar a discussão deste assunto para uma próxima reunião, e solicitar ao técnico que esclareça se o requerente tem autorização do condomínio, para desenvolver aquela actividade.-----

#### Capítulo Quarto

#### **Empreitadas**

-----**PRIMEIRO:** Empreitada de "**Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão**" - Proposta para aprovação do seguinte: Anulação da deliberação da RC de 12/08/2025 (TC 03 – tapetes de entrada para Blocos A, B e E); Complemento ao Parecer nº 03-RV02 e do Complemento ao Trabalho Complementar nº 03 e consequente aprovação do TC 03-REV01 (tapetes de entrada para Blocos A, B e E), a preços novos; Fornecimento de tapetes; Trabalhos de construção civil de rebaixo; Responsabilização dos projectistas.-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão", deliberou, por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores Rui Silva, Cristina Figueiredo e José Miguel Nunes, e de acordo com a informação técnica INF/24/2026, aprovar o seguinte:-----

-----1 – Anulação da deliberação da RC de 12/08/2025 (TC 03 – tapetes de entrada para Blocos A, B e E);-----

-----2 – Complemento ao Parecer nº 03-RV02 e do Complemento ao Trabalho Complementar nº 03 e consequente aprovação do TC 03-REV01 (tapetes de entrada para Blocos A, B e E), a preços novos, nos seguintes termos: a) - fornecimento de tapetes no valor de 1.827,69€ + IVA, imputáveis 100% ao dono da obra; b) - trabalhos de construção civil de rebaixo, no valor de 1.749,45€ + IVA, imputáveis 50% ao dono da obra e 50% à entidade executante;-----

-----3 – Responsabilização dos projectistas, relativamente aos trabalhos de construção civil do rebaixo, no valor de 874,73€.-----

-----**SEGUNDO:** Empreitada de "**Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão**" - Proposta para aprovação do seguinte: Anulação da deliberação da RC



## MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

de 12/08/2025 (TC 04 – torneiras de cozinha e descascadora de batatas); Complemento ao Parecer nº 11, Complemento ao Trabalho Complementar nº 04 e consequente aprovação do TC 04-REV01 (torneiras de cozinha e descascadora de batatas), a preços novos e a preços contratuais; Responsabilização dos projectistas.-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de “Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão”, deliberou, por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores Rui Silva, Cristina Figueiredo e José Miguel Nunes, e de acordo com a informação técnica INF/35/2026, aprovar o seguinte:-----

-----1 - Anulação da deliberação da RC de 12/08/2025 (TC 04 – torneiras de cozinha e descascadora de batatas);-----

-----2 - Complemento ao Parecer nº 11, Complemento ao Trabalho Complementar nº 04 e consequente aprovação do TC 04-REV01 (torneiras de cozinha e descascadora de batatas), a preços novos e a preços contratuais, no valor de 3.266,96€ + IVA, nos seguintes termos: a) – fornecimento e montagem de torneiras, no valor de 521,56€+IVA, imputáveis 50% ao dono da obra e 50% à entidade executante; b) – fornecimento de descascadora no valor de 2.745,40€+IVA, imputáveis 100% ao dono da obra;-----

-----3 - Responsabilização dos projectistas, relativamente aos trabalhos de fornecimento e montagem de torneiras, no valor de 260,78€.-----

-----**TERCEIRO:** Empreitada de “**Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão**” - Proposta para aprovação do seguinte: Complemento ao Parecer nº 18-REV02, e consequente aprovação do TC 14 (capeamentos de pedra), a preços novos e a preços contratuais; Demolição de Pavimentos, a preços contratuais; Fornecimento e Assentamento de Capeamentos, a preços novos.---

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de “Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão”, deliberou, por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores Rui Silva, Cristina Figueiredo e José Miguel Nunes, e de acordo com a informação técnica INF/41/2026, aprovar o seguinte:-----

-----1 - Complemento ao Parecer nº 18-REV02, e consequente aprovação do TC 14 (capeamentos de pedra), a preços novos e a preços contratuais, no valor total de 2.711,44€+IVA, nos seguintes termos: a) - Demolição de Pavimentos, a preços contratuais, no valor de 71,34+IVA, imputáveis 100% ao dono da obra; b) - Fornecimento e Assentamento de Capeamentos, a preços novos, no valor de 2.640,10€+IVA, imputáveis 100% ao dono da obra.-----

-----**QUARTO:** Empreitada de “**Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão**” - Proposta para aprovação do seguinte: Parecer nº 16-REV01 e consequente aprovação da alteração ao projecto eléctrico e do TC nº 15 (muro ramal BTE); Remoção de vedação exterior e fornecimento e aplicação de pintura; Execução de murete, fornecimento e montagem de armários para ramal BTE e alteração de grade existente.-----



## MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão", deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/56/2026, aprovar o seguinte:-----

-----1 - Parecer nº 16-REV01 e consequente aprovação da alteração ao projecto eléctrico e do TC nº 15 (muro ramal BTE), a preços contratuais, no valor de 2.869,36€+IVA, nos seguintes termos: a) - remoção de vedação exterior e fornecimento e aplicação de pintura, a preços contratuais, no valor de 83,37+IVA, imputáveis 100% ao dono da obra; b) - execução de murete, fornecimento e montagem de armários para ramal BTE e alteração de grade existente, a preços novos, no valor de 2.785,99€+IVA, imputáveis 100% ao dono da obra.-----

-----**QUINTO:** Empreitada de "**Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão**" - Proposta para aprovação do Parecer nº 17-Rev01 e consequente aprovação do Trabalho Complementar nº 16 (TC16) (recuperação de ombreiras de portas interiores), a preços novos.-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão", deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/69/2026, o seguinte:-----

-----1 - Aprovar o Parecer nº 17-Rev01;-----  
-----2 - Indeferir o Trabalho Complementar nº 16 (TC16) (recuperação de ombreiras de portas interiores), a preços novos.-----

-----**SEXTO:** Empreitada de "**Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão**" - Proposta para aprovação do Parecer nº 19 e consequente aprovação do Trabalho Complementar nº 17 (TC17) (aplicação de autonivelante), a preços novos.-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão", deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/72/2026, aprovar o seguinte:-----

-----1 - Parecer nº 19 e consequente aprovação do Trabalho Complementar nº 17 (TC17) (aplicação de autonivelante), a preços novos, no valor de 22.050,38€+IVA, imputáveis 50% ao dono da obra e 50% à entidade executante;-----  
-----2 - Responsabilização aos projectistas, no valor de 11.025,19€.-----

-----**SÉTIMO:** Empreitada de "**Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão**" - Proposta para aprovação do Parecer nº 21 e consequente aprovação do Trabalho Complementar nº 18 (TC18) (vãos de áreas técnicas), a preços novos.-----



## MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3, Prof. Mendes Ferrão" deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/73/2026, aprovar o seguinte:-----

-----1 - Parecer nº 21 e consequente aprovação do Trabalho Complementar nº 18 (TC18) (vãos de áreas técnicas), nos seguintes termos: a) – fornecimento e assentamento de portas/grelhas, no valor de 3.196,52€+IVA; b) – demolição da ombreira e soleira, no valor de 626,61€+IVA; c) – desmonte de caixilharias exteriores, no valor de 169,60€+IVA;-----  
-----2 – Trabalho a Suprimir/Menos, no valor de 220,48€+IVA (reparação e afinação de vãos exteriores).-----

-----**OITAVO:** Empreitada de "**Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil**" - Proposta para aprovação do Auto de Medição nº 01 – Trabalhos Complementares nº 7 (TC7), de trabalhos executados em Dezembro de 2025 e Janeiro de 2026.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/66/2026, aprovar o Auto de Medição nº 01 – Trabalhos Complementares nº 7 (TC7), no valor de 39.404,77€+IVA a 6% = 41.769,06€, de trabalhos executados em Dezembro de 2025 e Janeiro de 2026, da empreitada de "Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil".-----

-----**NONO:** Empreitada de "**Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil**" - Proposta para aprovação do seguinte: Trabalhos Complementares nº8 - TC8 (diversos trabalhos); Trabalhos a Menos – TM4 (não execução pala entrada cozinha do Bloco B).-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil", deliberou, por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores Rui Silva, Cristina Figueiredo e José Miguel Nunes, e de acordo com a informação técnica INF/77/2026, aprovar o seguinte:-----

-----1 - Trabalhos Complementares nº8 - TC8 (diversos trabalhos: muro de gabiões, reformulação rede drenagem de águas pluviais, trabalhos nos Blocos B e C), no valor de 374.399,11€+IVA;-----  
-----2 - Trabalhos a Menos – TM4 (não execução pala entrada cozinha do Bloco B), no valor de 7.116,86€+IVA;-----  
-----3 – Minuta do Contrato.-----

-----**DÉCIMO:** Empreitada de "**Construção do Novo Centro de Saúde e SUB de Arganil**" - Proposta para aprovação do Auto de Medição nº 01 – Trabalhos Complementares nº 01 (TC1), de trabalhos executados em Dezembro de 2025 e Janeiro de 2026.-----



## MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/71/2026, aprovar o Auto de Medição nº 01 – Trabalhos Complementares nº 01 (TC1), no valor de 41.304,97€ + IVA a 6% = 43.783,27€, de trabalhos executados em Dezembro de 2025 e Janeiro de 2026, da empreitada de “Construção do Novo Centro de Saúde e SUB de Arganil”.-----

-----**DÉCIMO PRIMEIRO:** Empreitada de “**Construção do Novo Centro de Saúde e SUB de Arganil**” - Proposta para aprovação do seguinte: Trabalhos Complementares nº 3 - TC3 (diversos trabalhos); Minuta do Contrato.-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de “Construção do Novo Centro de Saúde e SUB de Arganil”, deliberou, por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores Rui Silva, Cristina Figueiredo e José Miguel Nunes, e de acordo com a informação técnica INF/74/2026, aprovar o seguinte:

-----1 - Trabalhos Complementares nº 3 - TC3 (diversos trabalhos decorrentes do aumento do pé-direito total do piso do r/chão em 30cm), no valor de 82.140,63€ + IVA;-----

-----2 – Parecer Técnico nº 04, a preços novos, no valor de 57.120,51€ + IVA, imputáveis 100% ao dono da obra;-----

-----3 - Minuta do Contrato.-----

### Aprovação de Deliberações em Minuta

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente deliberação em minuta, no final da reunião, nos termos do número três do quinquagésimo sétimo artigo da lei número setenta e cinco/dois mil e treze de doze de Setembro.-----