

EDITAL

-----Luís Paulo Carreira Fonseca da Costa, Presidente da Câmara Municipal de Arganil.-----

-----Faz saber que, em cumprimento do disposto no nº 1 do art. 56º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, que na reunião extraordinária realizada no dia 09 de Março de 2026, foram tomadas as deliberações constantes das folhas apenas a este Edital e que, nos termos daquela disposição legal, se destinam a ter eficácia externa.-----

-----Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado no local público do costume.-----

-----Município de Arganil, 09 de Março de 2026.-----

O Presidente da Câmara,



-Luís Paulo Costa, Dr.-



**MUNICÍPIO DE ARGANIL
CÂMARA MUNICIPAL**

**DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA
REUNIÃO ORDINÁRIA DE 09 DE MARÇO DE 2026
(ACTA Nº 05)**

Capítulo Primeiro

Diversos

-----**PRIMEIRO:** Apreciação e votação de **Adenda ao Contrato-Programa nº 14/2026**, celebrado com a União das Freguesias de Vila Cova do Alva e Anseriz. Submissão da mesma à Assembleia Municipal, para deliberação.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/230/2026, aprovar a Adenda ao Contrato-Programa nº 14/2026, celebrado com a União das Freguesias de Vila Cova do Alva e Anseriz e submeter a mesma à Assembleia Municipal, para deliberação.-----

-----**SEGUNDO:** Apreciação e votação da proposta de **Aquisição de bens alimentares, de bebé, de higiene e de limpeza para a Loja Social – Projecto Arganil Solidária.**-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/277/2026, aprovar a proposta de Aquisição de bens alimentares, de bebé, de higiene e de limpeza para a Loja Social – Projecto Arganil Solidária, à empresa InterArganil Sup., Lda (Intermarché), pelo valor de 3.292,55€ (três mil duzentos e noventa e dois euros e cinquenta e cinco cêntimos).-----

-----**TERCEIRO:** Apreciação e votação da proposta de **cessação do contrato de arrendamento do gabinete nº 8 do Centro Empresarial e Tecnológico de Arganil (CETA)**, com efeitos a partir de 01/04/2026.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/248/2026, aprovar a proposta de cessação do contrato de arrendamento do gabinete nº 8 do Centro Empresarial e Tecnológico de Arganil (CETA), celebrado com Carla Alexandra Marques Galvão Ramos, com efeitos a partir de 01/04/2026.-----



MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----**QUARTO:** Apreciação e votação da proposta de **arrendamento do gabinete nº 8 do Centro Empresarial e Tecnológico de Arganil (CETA), à empresa Bússola de Fumo, Lda.**-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/249/2026, aprovar a proposta de arrendamento do gabinete nº 8 do Centro Empresarial e Tecnológico de Arganil (CETA), à empresa Bússola de Fumo, Lda.-----

Capítulo Segundo

Expediente

-----**PRIMEIRO:** De **Trust Collective Associação Cultural**, pedido de apoio para realização do projecto "Políticas e Práticas de Amizade".-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/828/2025, aprovar a atribuição de um apoio no valor de 4.950,00€, à Trust Collective Associação Cultural, para realização do projecto "Políticas e Práticas de Amizade".-----

-----**SEGUNDO:** De **José Augusto Santos Marques**, a requerer, ao abrigo do artigo 51º do Regulamento dos Serviços de Abastecimento Público de Água e de Saneamento de Águas Residuais do Município de Arganil, o acerto de facturação do consumo de água, de águas residuais e dos resíduos sólidos urbanos em função do consumo médio apurado nos termos do artigo 68º do mesmo Regulamento.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/106/2026, aprovar, ao abrigo do artigo 51º do Regulamento dos Serviços de Abastecimento Público de Água e de Saneamento de Águas Residuais do Município de Arganil, o acerto de facturação do consumo de água, de águas residuais e dos resíduos sólidos urbanos em função do consumo médio apurado nos termos do artigo 68º do mesmo Regulamento, referente aos meses de Junho a Setembro de 2025, requerido por José Augusto Santos Marques.-----

-----**TERCEIRO:** Da **União das Freguesias de Cepos e Teixeira**, proposta de atribuição de topónimos nas povoações de Teixeira, Porto Castanheiro, Relvas, Água d'Alte, Caratão, Cartamil, e Ribeiro, daquela União de Freguesias.-

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a proposta da União das Freguesias de Cepos e Teixeira, e ainda nos termos do Regulamento Municipal sobre Toponímia e Numeração de Polícia, atribuir os seguintes topónimos:-----

-----**Teixeira:**-----



MUNICÍPIO DE ARGANIL

CÂMARA MUNICIPAL

-----Estrada Principal-----
 -----Escadinhas da Barroca-----
 -----Largo da Barroca-----
 -----Rua do Moinho-----
 -----Rua José António Gonçalves-----
 -----Escadas da Escola-----
 -----Adro da Igreja-----
 -----Rua Dr. Fernando Vale-----
 -----Rua Santa Isabel-----
 -----Escadas da Ti Ana do Quelho-----
 -----Rua do Calvário-----
 -----Rua do Bairro Alto-----
 -----Rua do Fundo-----
 -----Rua do Sr. Das Almas-----
 -----Escadinhas das Almas-----
 -----Rua da Antiga Escola Primária-----
 -----Rua Valeiro da Eira-----

-----**Porto Castanheiro:**-----
 -----Rua Comendador Mário Pereira Gonçalves-----
 -----Rua do Outeiro Santo-----
 -----Rua da Pereira-----
 -----Rua Capitão Joaquim Saramago-----
 -----Escadinhas Adelino Luis Pereira-----
 -----Rua da Portinha-----
 -----Rua dos Palheiros-----
 -----Escadinhas dos Palheiros-----
 -----Rua da Comissão de Melhoramentos-----
 -----Escadinhas da Nossa Srª da Boa Viagem-----
 -----Rua do Fundo-----
 -----Escadas do Outeiro-----
 -----Rua Américo Pimenta-----

-----**Relvas:**-----
 -----Rua António Marques Dias-----
 -----Estrada Principal-----
 -----Rua da Dona Esther-----
 -----Rua da Custeira-----
 -----Rua da Eira Fundeira-----
 -----Rua da Eira-----
 -----Rua do Lapacheiro-----
 -----Rua Sítio ao Jogo-----
 -----Rua António Francisco da Costa-----
 -----Escadinhas da Capela-----
 -----Rua das Hortas-----
 -----Escadas do Barroco-----
 -----Rua dos Bargieiros-----



MUNICÍPIO DE ARGANIL

CÂMARA MUNICIPAL

- Escadinhas dos Medronheiros-----
- Escadinhas das Barrigas Grandes-----
- Escadinhas da Nossa Srª do Desterro-----
- Rua Padre José Francisco-----
- Largo da Fonte-----
- Escadinhas de S. Pedro-----
- Escadinhas da Laranjeira-----
- Rua dos Resineiros-----
- Escadinhas do Tanque-----
- Água d'Alte:**-----
- Rua Rainha Santa Isabel-----
- Largo do Amarelo-----
- Rua da Beiroa-----
- Largo da Calçada-----
- Escadas da Carvalhinha-----
- Quelha do Forno-----
- Rua da Fonte-----
- Escadinhas do Castelo-----
- Caratão:**-----
- Rua da Capela-----
- Rua da Eira do Barroco-----
- Escadinhas do Sarrador-----
- Rua do Sabugueiro-----
- Rua da Fontinha-----
- Escadas das Casas Cimeiras-----
- Estrada da Fonte da Rua-----
- Largo da Barroca-----
- Cartamil:**-----
- Rua Principal-----
- Rua do Paródias-----
- Ribeiro:**-----
- Rua do Carpitelo-----
- Rua da Soalheira do Moinho-----
- Rua do Sardão-----
- Largo do Centro de Bem Estar do Ribeiro-----
- Largo António José Lopes Martins-----
- Rua do Centro de Bem Estar-----
- Rua dos Caleirões-----
- Rua do Outeiro Sobreiro-----
- Rua da Fonte-----
- Rua do Chão Novo-----
- Rua das Gaeiras-----
- Rua da Barroca Escura-----



MUNICÍPIO DE ARGANIL

CÂMARA MUNICIPAL

Capítulo Terceiro

Requerimentos Diversos

-----**PRIMEIRO:** De **Ana Maria Quaresma Marques Abreu**, a requerer a dispensa total do lugar de estacionamento e respectiva compensação em numerário, relativamente às obras de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, inscrita na matriz urbana sob o nº P2173, com a área de 250,65m², sita na vila de Côja, União das Freguesias de Côja e Barril de Alva.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação ID/9174/2026, aprovar a dispensa total do lugar de estacionamento e respectiva compensação em numerário, no valor de 181,25€ relativamente às obras de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, inscrita na matriz urbana sob o nº P2173, com a área de 250,65m², sita na vila de Côja, União das Freguesias de Côja e Barril de Alva, requerida por Ana Maria Quaresma Marques Abreu.-----

-----**SEGUNDO:** De **Habitalva, Lda**, relativamente às obras de construção de edifício de habitação multifamiliar e anexo, inscrito na matriz urbana sob o nº 7425, com a área de 1.348,00m², sito na Barrosa, freguesia de Arganil, a requerer o seguinte: compensação em numerário relativamente às cedências a integrar no domínio público para espaços verdes, espaços para equipamentos de utilização colectiva, infra-estruturas e estacionamento público; compensação em numerário relativamente à taxa de realização, manutenção e reforço de infra-estruturas urbanísticas.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação ID/14107/2026, aprovar o seguinte: compensação em numerário relativamente às cedências a integrar no domínio público para espaços verdes, espaços para equipamentos de utilização colectiva, infra-estruturas e estacionamento público, no valor de 111.756,25€; compensação em numerário relativamente à taxa de realização, manutenção e reforço de infra-estruturas urbanísticas, no valor de 4.097,21€, requerido por Habitalva, Lda.-----

Capítulo Quarto

Empreitadas

-----**PRIMEIRO:** Empreitada de "**Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão**" - Proposta para aprovação do Auto de Medição nº 11, de Trabalhos Contratuais de Fevereiro de 2026.-----



MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão" deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/241/2026, aprovar o Auto de Medição nº 11, de Trabalhos Contratuais de Fevereiro de 2026, no valor de 113.825,09€ + IVA (à taxa legal em vigor).-----

-----**SEGUNDO:** Empreitada de "**Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão**" - Proposta para aprovação do Auto de Medição nº 03, de Trabalhos Complementares TC05 – alteração dos vãos para vidro laminado e temperado.--

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão" deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/239/2026, aprovar o Auto de Medição nº 03, de Trabalhos Complementares TC05 – alteração dos vãos para vidro laminado e temperado, no valor de 36.129,08€ + IVA (à taxa legal em vigor).-----

-----**TERCEIRO:** Empreitada de "**Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão**" - Proposta para aprovação do Auto de Medição nº 01, de Trabalhos Complementares TC15 – muro ramal BTE.-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão" deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/243/2026, aprovar o Auto de Medição nº 01, de Trabalhos Complementares TC15 – muro ramal BTE, no valor de 2.771,44€ + IVA (à taxa legal em vigor).-----

-----**QUARTO:** Empreitada de "**Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão**" - Proposta para aprovação do Auto de Medição nº 01, de Trabalhos Complementares TC18 – vãos de áreas técnicas.-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão" deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/245/2026, aprovar o Auto de Medição nº 01, de Trabalhos Complementares TC18 – vãos de áreas técnicas, no valor de 482,91€ + IVA (à taxa legal em vigor).-----

-----**QUINTO:** Empreitada de "**Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão**" - Proposta para aprovação do Auto de Medição nº 01, de Trabalhos Complementares TC17 – aplicação de autonivelante.-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão" deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/246/2026, aprovar o Auto de Medição nº 01, de Trabalhos



MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

Complementares TC17 – aplicação de autonivelante, no valor de 7.934,50€ + IVA (à taxa legal em vigor).-----

-----**SEXTO:** Empreitada de **"Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão"**
- Proposta para aprovação do seguinte: alteração dos projectos de incêndio e gás; aprovação do Parecer nº 20 e consequente aprovação do Trabalho Complementar nº 22; Trabalho a Suprimir nº 6; Prorrogação do Prazo.-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão" deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/254/2026, aprovar o seguinte:-----

-----a) Alteração dos projectos de incêndio e gás;-----

-----b) Parecer nº 20 e consequente aprovação do Trabalho Complementar nº 22, no valor de 88.363,24€ + IVA, nos seguintes termos: 22.411,02€ + IVA (100%DO); 776,92€ + IVA (50%DO + 50%EE); 2.572,22€ + IVA (100%DO); 62.603,08€ + IVA (50%DO + 50%EE);-----

-----c) Trabalho a Suprimir nº 6, no valor de 1.706,73€ + IVA;-----

-----Prorrogação do Prazo por 76 dias, ficando o término previsto para 30/06/2026;-----

-----Responsabilização aos projectistas, no montante de 63.380,00€ + IVA à taxa aplicável.-----

-----**SÉTIMO:** Empreitada de **"Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão"** - Proposta para aprovação da alteração do traçado de redes enterradas exteriores e do Parecer nº 25 e consequente aprovação do Trabalho Complementar nº 23.-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão" deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/256/2026, aprovar o seguinte:-----

-----a) Alteração do traçado de redes enterradas exteriores;-----

-----b) Parecer nº 25 e consequente aprovação do Trabalho Complementar nº 23 (alteração de redes enterradas exteriores) no valor de 80.643,21€ + IVA, 100% imputáveis ao DO;-----

-----c) Trabalho a Suprimir/Menos TM07, no valor de 6.898,85 € + IVA.-----

-----**OITAVO:** Empreitada de **"Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão"** - Proposta para aprovação da alteração do projecto de abastecimento de água e do Parecer nº 27 e consequente aprovação do Trabalho Complementar nº 24.-----

-----A Câmara Municipal, relativamente à empreitada de "Reabilitação da EB 2.3 Prof. Mendes Ferrão" deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/257/2026, aprovar o seguinte:-----



MUNICÍPIO DE ARGANIL

CÂMARA MUNICIPAL

-----a) Alteração do projecto de rede predial de abastecimento de água e da rede de incêndio armada;-----

-----b) Parecer nº 27 e consequente aprovação do Trabalho Complementar nº 24, (renovação de redes hidráulicas exteriores) no valor de 54.318,72€ + IVA, correspondentes a trabalhos de acordo com o descrito na proposta, 100% imputáveis ao DO.-----

-----**NONO:** Empreitada de "**Construção do Novo Centro de Saúde e SUB de Arganil**" - Proposta para aprovação do Auto de Medição nº 08, de Trabalhos Contratuais, referentes a Fevereiro de 2026.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/252/2026, aprovar o Auto de Medição nº 08, de Trabalhos Contratuais, referentes a Fevereiro de 2026, no valor de 151.257,22€ + IVA 6% = 160.332,65€, da empreitada de "Construção do Novo Centro de Saúde e SUB de Arganil".-----

-----**DÉCIMO:** Empreitada de "**Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil**" - Proposta para aprovação do Auto de Medição nº 16, de Trabalhos Contratuais, referentes a Fevereiro de 2026.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/253/2026, aprovar o Auto de Medição nº 16, de Trabalhos Contratuais, referentes a Fevereiro de 2026, no valor de 45.196,16€ + IVA 6% = 47.907,93€, da empreitada de "Requalificação, Modernização e Ampliação da Escola Secundária de Arganil".-----

-----**DÉCIMO PRIMEIRO:** Empreitada de "**Construção de 29 Fogos – Av. Nª Srª do Mont'Alto**" - Proposta para aprovação do Auto de Medição nº 12, de Trabalhos Contratuais, referentes a Fevereiro de 2026.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação INF/251/2026, aprovar o Auto de Medição nº 12, de Trabalhos Contratuais, referentes a Fevereiro de 2026, no valor de 189.620,04€ + IVA 6% = 200.997,24€, da empreitada de "Construção de 29 Fogos – Av. Nª Srª do Mont'Alto".-----

Aprovação de Deliberações em Minuta

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente deliberação em minuta, no final da reunião, nos termos do número três do quinquagésimo sétimo artigo da lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de Setembro.-----