

TITULAR DO CONTRATO

Área / Consumidor n.º:		Nº DE CONTRIBUINTE:	
Nome:			
Morada:			
Cód. Postal		Localidade	
Pass./C.C. / B.I. N.º		Data Validade	Arquivo Ident.:
Qual. Titular ¹			
Telef./Telm.:		FAX:	E-mail:

MORADA DE CORRESPONDÊNCIA

Nome:	
Morada:	
Localidade:	Freguesia:
Cód. Postal:	

CONTRATO DE FORNECIMENTO DE ÁGUA
 Provisório

 Definitivo

O(A) Sr.(a) acima identificado(a) como requerente, contrata com o Município de Arganil, pelo período de um mês, sucessivamente renovável, fins....., os respectivas preços de utilização⁽²⁾:

Abastecimento/Restabelecimento de água; Saneamento de águas residuais; Recolha de Resíduos Sólidos; sujeitando-se aos preços e condições legalmente estabelecidas e a estabelecer⁽³⁾, a instalar sito em....., na localidade de....., Freguesia de....., código postal de execução.....-.....

PEDIDO DE PAGAMENTO POR TRANSFERÊNCIA BANCÁRIA

TITULAR DA CONTA:	
IBAN N.º:	
ENTIDADE BANCÁRIA:	
O Titular da conta,	

(Assinatura do titular do débito directo igual à que consta no BI ou C.C.)	

Arganil, ____ de _____ de 20__

Ao outorgar o presente Contrato, assumo a leitura do documento em anexo e o cumprimento das condições gerais ali fixadas.
O Requerente,

(Assinatura idêntica à do B.I. ou C.C.)

DOCUMENTOS APRESENTADOS

<input type="checkbox"/>	Autorização de obras n.º: _____, que termina em:
<input type="checkbox"/>	Autorização de utilização n.º:
<input type="checkbox"/>	Contrato de arrendamento registado nas Finanças em:
<input type="checkbox"/>	Escritura de Compra ou Contrato de promessa compra e venda ou Certidão da Conservatória
<input type="checkbox"/>	Artigo Matricial n.º
<input type="checkbox"/>	Outro:

A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

o funcionário,		
ENTRADA	INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS	DESPACHO/DECISÃO
Requisição N.º	Tipo de Contrato:	
Data		
Contrato N.º:		

¹ Proprietário / Arrendatário / Usufrutuário / Outro

² Assinalar unicamente, o serviço a utilizar para o local de execução requerido

³ De acordo com os Regulamentos Municipais

ANEXO

CONDIÇÕES GERAIS E TARIFÁRIO

DISTRIBUIÇÃO E ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS

A informação constante das cláusulas seguintes não dispensa a leitura atenta do Regulamento do Serviço de Distribuição / Abastecimento de Água e Sistema de Saneamento de Águas Residuais do Município de Arganil (Regulamento n.º 702/2019, publicado na II Série do Diário da República, n.º 170, de 5 de Setembro de 2019).

Clausula I - Entidade Gestora

1 - A entidade gestora do sistema público é a Câmara Municipal de Arganil.

2 - Cabe à entidade gestora:

- a) Fornecer água potável para consumo doméstico, comercial e industrial a todos os prédios situados na área geográfica do município, servidos pelo sistema público de distribuição;
- b) Assumir a responsabilidade pela concepção, construção, exploração e conservação dos sistemas de abastecimento de água e de saneamento de águas residuais;
- c) Assegurar a máxima rentabilidade do serviço público de abastecimento de água e de saneamento de águas residuais;
- d) Estabelecer com os utentes uma relação global respeitadora dos princípios orientadores da prestação do serviço público;
- e) Fazer cumprir com o disposto na Regulamentação Municipal em vigor, bem como toda a legislação nestas matérias;
- f) A manutenção do sistema em bom estado de funcionamento e de conservação;
- g) Submeter os componentes do sistema, antes de entrarem em serviço, a ensaios que assegurem a perfeição do trabalho executado;
- h) Garantir a continuidade do serviço, excepto por razões de obras programadas ou em casos fortuitos, em que devem ser tomadas medidas imediatas para resolver a situação, e, em qualquer caso, com a obrigação de avisar os utentes;
- i) Promover a instalação, substituição ou renovação dos ramais de ligação;
- j) Estabelecer as canalizações exteriores, que ficam a constituir propriedade sua.

Cláusula II - Direitos e deveres dos utentes

1. Os utentes gozam, em particular, dos seguintes direitos:

- a) Ao bom funcionamento global dos sistemas de abastecimento de água e de saneamento de águas residuais;
- b) À preservação da segurança e da saúde pública;
- c) À informação sobre todos os aspectos ligados ao serviço público de abastecimento de água e de saneamento de águas residuais e aos dados essenciais à boa execução dos projectos e obras nos sistemas de saneamento predial;
- d) À solicitação de vistorias;
- e) À reclamação dos actos e omissões da Câmara Municipal de Arganil que possam prejudicar os seus direitos ou interesses legalmente protegidos.

2. São deveres dos utentes:

- a) Cumprir as disposições da Regulamentação Municipal em vigor e normas complementares, na parte que lhes é aplicável e respeitar as instruções e recomendações da Câmara Municipal de Arganil;
- b) Não fazer uso indevido dos sistemas de saneamento predial;
- c) Manter em bom estado de conservação e funcionamento os aparelhos sanitários e os dispositivos de utilização;
- d) Não proceder à execução de ligações ao sistema de saneamento de águas residuais sem prévia autorização da Câmara Municipal de Arganil;
- e) Não alterar o ramal de ligação;
- f) Não fazer uso indevido dos sistemas de abastecimento de água e de saneamento de águas residuais, nem danificar qualquer das suas partes componentes;
- g) Avisar a Câmara Municipal de Arganil de eventuais anomalias relacionadas com o sistema de distribuição de água e de saneamento de águas residuais;
- h) Pagar pontual e integralmente as importâncias devidas pela prestação de serviços contratualizadas;
- i) Cooperar com a Câmara Municipal de Arganil para garantir o bom funcionamento dos sistemas de abastecimento de água e de saneamento de águas residuais;
- j) Comunicar à Câmara Municipal de Arganil com, pelo menos, cinco dias úteis de antecedência, a data em que se retiram definitivamente do seu domicílio. O incumprimento desta obrigação, implica a responsabilidade do utente pelos encargos daí decorrentes;
- l) Cumprir com as disposições que constam na Regulamentação Municipal em vigor.

Cláusula III - Carácter ininterrupto do serviço

1 - Os sistemas públicos de distribuição de água e de saneamento de águas residuais estão em serviço ininterruptamente, salvo casos fortuitos e de força maior, como avarias, acidentes, obstrução, extravasamentos, falta de energia eléctrica ou remodelação em qualquer órgão do sistema.

2 - Os utentes das redes, não terão direito a receber qualquer indemnização pelos prejuízos ou transtornos que lhes resultem de deficiências ou interrupções, nos sistemas públicos de distribuição de água e de saneamento de águas residuais, por motivo de força maior e ainda por descuidos, defeitos ou avarias nas instalações particulares.

3 - No caso de execução de obras nos sistemas públicos de distribuição de água e de saneamento de águas residuais, sem carácter de urgência e que impliquem interrupções no serviço, a Câmara Municipal de Arganil, sempre que possível avisará prévia e publicamente os utentes dos sistemas em causa.

4 - Compete a estes tomar, em todos os casos, as providências necessárias para atenuar, eliminar ou evitar as perturbações, prejuízos emergentes ou acidentes durante a execução dos trabalhos, por forma a que os mesmos se possam realizar em boas condições e no mais curto espaço de tempo.

Cláusula IV – Cessação do contrato

1 - A rescisão do contrato deverá ser comunicada à Câmara Municipal de Arganil com a antecedência mínima de cinco dias úteis sobre a data da respectiva produção de efeitos.

2 – O não cumprimento da obrigação de pagamento da facturação do serviço prestado objecto do presente contrato implicará a resolução do presente contrato.

Cláusula V – Contadores

Os contadores são colocados em local escolhido pelos serviços da Câmara Municipal de Arganil, acessível a uma leitura fácil e regular, com protecção adequada à sua eficiente conservação e normal funcionamento, obedecendo às condições que constam da Regulamentação Municipal em vigor, não podendo ser mudados de local, em quaisquer circunstâncias pelo consumidor.

Cláusula VI – Suspensão do fornecimento de água

O fornecimento de água poderá ser suspenso nos casos expressamente previstos na Regulamentação Municipal em vigor.

Cláusula VII – Preços, facturação e pagamentos

As condições de facturação e de pagamento dos serviços aqui contratualizados, bem como os respectivos preços praticados, são as previstas na Regulamentação Municipal em vigor e constantes do preçário em anexo.

RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS

Todos os utentes do Município de Arganil, produtores ou detentores de resíduos, são abrangidos pelo Sistema de Gestão de Resíduos Sólidos Urbanos, definido no Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos do Município de Arganil ((Regulamento n.º 702/2019, publicado na II Série do Diário da República, n.º 170, de 5 de Setembro de 2019), devendo cumprir os normativos constantes do mesmo e pagar os preços que constam do preçário anexo.

NOTA: Tarifário e Condições Gerais em Anexo.

TARIFÁRIO E CONDIÇÕES GERAIS	
TARIFAS DE ÁGUA	
Tarifa Fixa	€/dia
Domésticos	
Até 25 mm	0,0667
Superior a 25 mm	TF não domésticos
Não-domésticos	
1º Nível - Até 20 mm	0,0893
2º Nível - Superior a 20 mm e até 30 mm	0,1340
3º Nível - Superior a 30 mm e até 50 mm	0,4020
4º Nível - Superior a 50 mm e até 100 mm	1,1135
5º Nível - Superior a 100 mm	1,3362
Tarifário Social	
Utilizadores domésticos em situação de carência económica comprovada	Isento
Tarifa Variável	€/m³
Domésticos	
1º Escalão - 0 a 5 m³	0,4500
2º Escalão - 6 a 15 m³	0,7515
3º Escalão - 16 a 25 m³	1,8788
4º Escalão - ≥ 26 m³	3,7575
Não-domésticos	
Utilizadores finais não-domésticos	1,8788
Tarifários Especiais	
Tarifário Social	
Utilizadores domésticos em situação de carência económica comprovada	
1º Escalão - 0 a 15 m³	0,4500
2º Escalão - ≥ 16 m³	1,8788
IPSS, ONG sem fim lucrativo e outras de reconhecida utilidade pública	0,7515
Tarifário para Famílias Numerosas	
5 Elementos	
1º Escalão - 0 a 8 m³	0,4500
2º Escalão - 9 a 15 m³	0,7515
3º Escalão - 16 a 25 m³	1,8788
4º Escalão - ≥ 26 m³	3,7575
6 Elementos	
1º Escalão - 0 a 11 m³	0,4500
2º Escalão - 12 a 15 m³	0,7515
3º Escalão - 16 a 25 m³	1,8788
4º Escalão - ≥ 26 m³	3,7575
7 Elementos	
1º Escalão - 0 a 14 m³	0,4500
2º Escalão - 15 a 25 m³	0,7515
3º Escalão - 26 a 35 m³	1,8788
4º Escalão - ≥ 36 m³	3,7575
8 Elementos	
1º Escalão - 0 a 17 m³	0,4500
2º Escalão - 18 a 25 m³	0,7515
3º Escalão - 26 a 35 m³	1,8788
4º Escalão - ≥ 36 m³	3,7575
9 ou + Elementos	
1º Escalão - 0 a 20 m³	0,4500
2º Escalão - 21 a 25 m³	0,7515
3º Escalão - 26 a 35 m³	1,8788
4º Escalão - ≥ 36 m³	3,7575
TRH	0,0400
SERVIÇOS AUXILIARES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	
Execução de ramais domiciliários até 20 m	Isenta
Execução de ramais domiciliários superiores a 20 m (acresce por cada metro)	30,00
Realização de vistorias e ensaios aos sistemas prediais a pedido dos utilizadores	30,05
Suspensão e reinício do serviço a pedido do utilizador	17,49
Restabelecimento da ligação do serviço por incumprimento do utilizador	22,33
Aferição extraordinária de contador a pedido do utilizador	92,00
Alteração do local do contador a pedido do utilizador	95,00
Informação sobre o sistema público de abastecimento em plantas de localização	30,00
Deteção de avarias nos sistemas de canalização	38,68
Leitura extraordinária de consumos de água decorrente da solicitação do utilizador	16,33
Ligação temporária ao sistema público, designadamente, para abastecimento a estaleiros, obras e zonas de concentração populacional temporária, como feiras, festivais e exposições.	28,83
Aviso prévio de suspensão do serviço	2,65
TARIFAS DE RESÍDUOS URBANOS	
Tarifa de Disponibilidade	€/dia
Domésticos	0,0416
Não-domésticos	0,0625
Tarifário Social	
Utilizadores domésticos em situação de carência económica comprovada	Isento
IPSS, ONG sem fim lucrativo e outras de reconhecida utilidade pública	0,0416
Tarifa Variável	€/m³
Domésticos	0,3000
Não-domésticos	0,4500
Tarifário Social	
IPSS, ONG sem fim lucrativo e outras de reconhecida utilidade pública	0,3000
TGR	0,0313
SERVIÇOS AUXILIARES DE RESÍDUOS URBANOS	
Depósito de resíduos de construção e demolição de obras (até 5 m³)	Isenta
Depósito de resíduos de construção e demolição de obras (superior a 5 m³, por cada m³)	73,08
Suspensão do serviço de gestão de resíduos	30,00
Segundo aviso para pagamento	2,65
Aos valores apresentados acresce IVA à taxa legal em vigor, quando aplicável.	
NOTA - Os valores constantes do presente tarifário estão de acordo com o Regulamento de Serviço de Distribuição/Abastecimento de Água e Sistema de Saneamento de Águas Residuais do Município e Regulamento de Resíduos Urbanos do Município	
Em vigor a partir de 20/09/2019	
PO.01-IT01.01	